



Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2545 Dunaalmás, Almási u.32.
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

Iktatószám: 54-5/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2013. január 30-án Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő Testülete ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal földszinti tanácsterme

Jelen vannak: Czeglédi Zoltán polgármester
Simon Zoltán alpolgármester
Harcsa Miklós képviselő
László Jánosné képviselő
Juhász István képviselő
Simon Zoltán képviselő
Vajas Zoltán képviselő

Meghívottak és jelen vannak: Adolf Józsefné jegyző
Bartók Anikó óvodavezető

Czeglédi Zoltán polgármester: 18:00 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket, és megállapítja, hogy a testület határozatképes. A meghívóban jelzett napirendi pontokon kívül három napirendi pont felvételére tesz javaslatot. Az egyebek napirendi ponton belül kéri tárgyalni Wolfgang Koller területátnevezési kérelmét, a közvilágításra beérkezett árajánlatok elbírálását valamint a KEOP pályázathoz kapcsolódóan a Művelődési Ház állapotfelmérését. Javasolja továbbá, hogy az 5. és a 6. napirendi pont kerüljön először megtárgyalásra.

Napirend:

- 1) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartásának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 2) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda 2013/2014. nevelési évre vonatkozó beíratási időpontjának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 3) Rendelettervezet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 4) Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcsa Miklós PB Elnök

- 5) Rendelettervezet a háziiorvosi körzetekről.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 6) A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 7) Gyermekek szakorvosi feladatok ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 8) Vagyonhasznosítási terv elfogadása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 9) Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin területvásárlási kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 10) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 11) ÉDV Zrt. javaslata
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

Egyebek:

- 12) Wolfgang Koller terület átnevezési kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 13) Közvilágításra beérkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 14) KEOP pályázathoz kapcsolódó állapot felmérés a Művelődési Házban
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

Kérem, aki elfogadja a betervezett napirendi pontokat az kézfeltartással jelezze.
Köszönöm egyhangúan elfogadtuk.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el az ülés napirendjét:

3/2013. (I.30.) sz. határozat

- 1) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartásának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 2) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda 2013/2014. nevelési évre vonatkozó beíratási időpontjának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

- 3) Rendelettervezet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 4) Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcsa Miklós PB Elnök
- 5) Rendelettervezet a háziorvosi körzetekről.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 6) A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 7) Gyermek szakorvosi feladatok ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 8) Vagyonhasznosítási terv elfogadása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 9) Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin területvásárlási kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 10) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 11) ÉDV Zrt. javaslata
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

Egyebek:

- 12) Wolfgang Koller terület átnevezési kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 13) Közvilágításra beérkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 14) KEOP pályázathoz kapcsolódó állapot felmérés a Művelődési Házban
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

1. napirendi pont:

A Kék Duna Óvoda nyári zárva tartásának meghatározása.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére.

Tárgy: Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartásának meghatározására

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja szerint a fenntartó dönt az óvoda éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendelet 2. §-ának (7) bekezdése előírja, hogy az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február 15-ig a szülőket tájékoztatni kell.

Az intézmény vezetője a szükséges karbantartási munkák elvégzése és a szabadságok kiadásának ütemezhetősége miatt kéri a tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy az előző évek gyakorlatát követve az óvoda nyári zárva tartását négy hétben szíveskedjenek meghatározni.

Az óvoda zárva tartása alatt a szülők igénybe vehetik a szomszédos településen lévő óvoda szolgáltatásait.

Az intézményvezető javaslatát figyelembe véve a Kék Duna Óvoda nyári zárva tartási idejét 2013. augusztus 5-től 2013. augusztus 31-ig tartó időszakban kérjük jóváhagyni. Az óvoda 2013. szeptember 2-án fogadja a gyermekeket.

Dunaalmás, 2013. január 7.

Czeglédi Zoltán
Polgármester

Határozati javaslat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartását a 2013. augusztus 5-től 2013. augusztus 31-ig tartó időszakban határozza meg.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: értelemszerűen
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Czeglédi Zoltán polgármester: mint minden évben a nyári szünet idején is érinti az óvodát. Az óvoda augusztus 5-től augusztus 31-ig lenne zárva. Aki a gyermeket nem tudja elhelyezni azt Neszmélyen fogják tudni fogadni.

Adolf Józsefné jegyző: az intézményvezetővel egyeztettük az időpontot, nem saját elhatározásból döntöttük el. Neszméllyel is egyeztetett az óvodavezető.

Czeglédi Zoltán polgármester: kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze. Köszönöm, egyhangúan elfogadtuk.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az óvoda zárva tartásáról az alábbi határozatot hozta:

4/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartását a 2013. augusztus 5-től 2013. augusztus 31-ig tartó időszakban határozza meg.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: értelemszerűen
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

2. napirendi pont

A Kék Duna Óvoda 2013/2014. nevelési évre vonatkozó beíratási időpontjának meghatározása.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére.

Tárgy: Kék Duna Napközi-otthonos Óvodába történő beíratások időpontjának meghatározása a 2013/2014. nevelési évre vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

Az óvoda a gyermek három éves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja szerint a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli óvodai felvételének időpontjáról, és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendelet 8. § (4) bekezdése alapján a házirend egy példányát a szülőknek, tanulóknak a gyermek, a tanuló óvodába, iskolába, kollégiumba történő beíratásakor, illetve annak érdemi változása esetén át kell adni.

Az önkormányzat által fenntartott Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda 2013/2014. nevelési évre történő óvodai jelentkezés módjára és az óvodai felvétel időpontjára az alábbi javaslatot teszem:

A 2013. szeptember 30-áig harmadik életévét betöltő/betöltött dunaalmási gyermeket a 2013/2014. óvodai nevelési évre a szülő/törvényes képviselő személyesen 2013. április 22-től április 26-ig tartó időben íráthatja be az 2545 Dunaalmás, Csokonai u. 32. sz. alatti óvodában.

Az intézmény a beiratkozás idejét és a beiratkozással kapcsolatos egyéb közlendőit a határidő előtt legalább 30 nappal hozza nyilvánosságra a helyben szokásos módon.

Kérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

Dunaalmás, 2013. január 7.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvodába a 2013/2014. nevelési évre történő óvodai jelentkezés időpontját 2013. április 22-től április 26-ig tartó időben határozza meg.
- 2) Utasítja a polgármestert, hogy a beiratkozás idejét és a beiratkozással kapcsolatos egyéb közlendőiket a határidő előtt legalább 30 nappal az intézményvezető közreműködésével hozza nyilvánosságra a helyben szokásos módon.
Felelős: Czeglédi Zolán polgármester
Határidő: értelem szerint

Czeglédi Zoltán polgármester: szintén az óvoda vezetőjével történt egyeztetés alapján került meghatározásra. A beiratás időpontja: 2013. április 22-26-ig.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, egyhangúan elfogadtuk.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az óvodai beiratás időpontjáról az alábbi határozatot hozta:

5/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvodába a 2013/2014. nevelési évre történő óvodai jelentkezés időpontját 2013. április 22-től április 26-ig tartó időben határozza meg.
- 2) Utasítja a polgármestert, hogy a beiratkozás idejét és a beiratkozással kapcsolatos egyéb közlendőiket a határidő előtt legalább 30 nappal az intézményvezető közreműködésével hozza nyilvánosságra a helyben szokásos módon.
Felelős: Czeglédi Zolán polgármester
Határidő: értelem szerint

3. napirendi pont

Rendelattervezet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2013. () önkormányzati rendelete az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásnak egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 17. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) A képviselő-testület tiszteletdíjat állapít meg Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete tagjainak.

(2) Bizottsági elnök képviselői tiszteletdíja:

A variáció: 95465 Ft/hó

B variáció: 72000 Ft/hó

(3) Bizottsági tag képviselői tiszteletdíja:

A variáció: 72855 Ft/hó

B variáció: 55000 Ft/hó

(4) Nem képviselő bizottsági tag tiszteletdíja: 22610 Ft/hó.

A variáció: 22610 Ft/hó

B variáció: 8000 Ft/hó

(5) A tiszteletdíj a tárgyhót követő hónap 10. napjáig esedékes, kifizetéséről a jegyző gondoskodik.

2. § (1) Ez a rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba.

(2) Az 1.§-ban meghatározott tiszteletdíjak a képviselőket és bizottsági tagokat 2013. január 1-től illetik meg.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Adolf Józsefné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. január

Adolf Józsefné
jegyző

Indokolás:

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2010. évi választása után a képviselő-testület nem alkotott rendeletet a képviselői tiszteletdíjról.

A 2013. évi költségvetési koncepció tárgyalása során a képviselő-testület tiszteletdíj megállapítására tett javaslatot. A koncepcióban és a polgármesteri tisztség ellátásnak egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény meghatározottak szerint készítettük el a rendelet-tervezet. A rendelet-tervezet a tiszteletdíj összegére vonatkozóan két variációt tartalmaz, a költségvetésünk egyensúlyának biztosítása miatt. A költségvetésben az alábbi összegek biztosíthatnak fedezetet a tiszteletdíjakra:

- tartalék keretből: 1 140 E Ft
- út karbantartás, javítás, útépités: 2 500 E Ft
- kifizetetlen vízkészlet járulék: 4 654 E Ft.

Az alpolgármester úr tiszteletdíját határozatban, a költségvetési rendelet elfogadásakor kell meghatározni.

Adolf Józsefné
jegyző

Czeglédi Zoltán polgármester: a 3. napirendi pont ismertetésére megkérem Jegyző Asszonyt.

Adolf Józsefné jegyző: ahhoz, hogy a költségvetés szöveges részét, vagy a rendelet tervezetét tárgyalni tudjuk, meg kell alkotni a Képviselő-testületnek az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletet. Elkészítettem a rendelet tervezetét, két variációja van a bizottsági tagok illetve a nem bizottsági tagok tiszteletdíjára vonatkozóan.

Az „a” variáció az, amit a költségvetési koncepció elkészítésekor feladatként kaptuk, azzal az összeggel számolva.

A „b” variáció annak az eredeti összeg 25%-os csökkentésével számolva.

Számoltunk még az alpolgármester tiszteletdíjával is 12 hónapra tervezve a járulékaival együtt.

Ha az „a” variáció mellett döntenek a képviselők, akkor ez 9.948.137 Ft-ot jelent, ha a „b” variáció mellett akkor ez 6.995.160 Ft-ot jelent bruttóban.

A rendelettervezet szöveges indoklásában kitértem arra, hogy hol látunk fedezetet az összeg előteremtésére. Tartalék keretből kellene levennünk 1.140.000 Ft-ot, teljes egészében elmaradna az idei évben az útkarbantartás, 2.500.000 Ft van a költségvetés rendelet tervezetében erre beállítva, és természetesen a vízkészlet járulékunkat sem tudnánk kifizetni, ami 4.654.000 Ft plusz 2.300.000 Ft késedelmi pótlék, amire most jött meg a válasza az igazgató úrtól, hogy nem áll módjában elengedni. Miután ez a három összeg 8.294.000 Ft, ezért a hiányzó 1.654.000 Ft-ra a zöldterület gazdálkodás feladaton lévő összeg csökkentésében látok lehetőséget. Egyetlen egy tétel az, ami érzékenyen érinthet bennünket, ha nem fizetjük ki a vízkészlet járulékunkat, amire most lehetőség lenne, ha ki tudnánk fizetni, akkor el tudnánk számolni az ÖNHIKI támogatásba.

Czeglédi Zoltán polgármester: egyetlen veszélye van annak, amit a Jegyző Asszony mondott, hogy honnan veszünk el pénzt. A zöldterület karbantartásról vagy az útjavításról, mi erre az államtól kapunk pénzt, és ha nem arra használjuk fel, akkor év végén ezt az összeget kamatostól visszaveszi az állam, ha nem tudjuk elszámolni. Tiszteletdíjat az adók terhére tudunk csak fizetni.

Adolf Józsefné jegyző: ez is egy lehetőség, hogy a 30 millió saját bevételünk terhére, azt mondjuk, hogy az adó bevételünk a fedezet. De hogy alakul az adóbevételünk, ezt nem tudjuk még előre megmondani. De ez is egy lehetőség.

Annyit még tájékoztatásul, hogy ha a tiszteletdíjas rendeletet a Képviselő Testület megalkotja, akkor ki kell fizetni a képviselőknek a tiszteletdíjat. Viszont olyan lehetősége van a képviselőknek, hogy írásban nyilatkozzanak, hogy nem kívánják fölvenni ezt az összeget. Bennmarad a költségvetésben és utána, amikor összejön egy összeg ennek a felhasználásáról nem egyénileg a képviselő dönthet, hanem már a testület, természetesen figyelembe véve a képviselő javaslatát.

Harcza Miklós képviselő: akkor mégis csak működik az a rendszer, amit javasoltam?

Adolf Józsefné jegyző: nem úgy működik, ahogy javasoltad, hanem mindenkinek egyénileg van lehetősége arra, hogy lemondjon a tiszteletdíjról és ne vegye föl.

Czeglédi Zoltán polgármester: ez most nettó vagy bruttó?

Adolf Józsefné jegyző: amit én mondtam összeget, az bruttó, a személyi juttatás a szociális hozzájárulási adót is tartalmazza.

Czeglédi Zoltán polgármester: nem, én azt kérdezem, hogy azaz összeg, ami összejön, mondjuk három hónap alatt az bruttó?

Adolf Józsefné jegyző: igen az bruttó, abban a járulék is benne van. Mondjuk, ha egy bizottsági elnök, képviselő nem veszi fel az egész éves tiszteletdíját, mindennel együtt az 1.454.000 Ft-ot hagy bent az önkormányzat kasszájában.

Czeglédi Zoltán polgármester: a kérdésem arra irányult, hogy ebből kell-e járulékot fizetni?

Adolf Józsefné jegyző: ha nem személyi kiadás, akkor nem kell járulékot fizetni.

Harcsa Miklós képviselő: akkor mégis meg lehet csinálni, amit a múltkor mondtam?

Adolf Józsefné jegyző: de Miklós, amiről a múltkor beszéltünk, arra azt mondtad, hogy virtuálisan venni fel a tiszteletdíjat.

Harcsa Miklós képviselő: persze mert arról volt szó, hogy így nem lehet csinálni.

Adolf Józsefné jegyző: nem, arról volt szó, hogy rendeletet kell alkotni, ahhoz, hogy a képviselői tiszteltdíjról beszéljünk. Azt hogy virtuálisan azt mondom, hogy van tiszteletdíj, de nem veszem fel, és mégis benne van a költségvetésben és lekommunikálom, hogy van tiszteletdíj, ez így nem működik.

Harcsa Miklós képviselő: jó, de ha azt választja, akkor meg fogja kapni és akkor járulékot kell fizetni?

Adolf Józsefné jegyző: aki felveszi, azután járulékot kell fizetni, aki nem veszi, fel az után nem kell.

Harcsa Miklós képviselő: akkor annak nincs értelme, hogy megkapjuk és utána meg visszaadjuk.

Adolf Józsefné jegyző: olyan lehetőség is van, hogy felveszed a tiszteltdíjat, kifizetjük a járulékot, adóazol, és utána önszántadból, annak adod, akinek akarod. De ha felveszed, akkor adózni kell utána, ha bennmarad, akkor átcsoportosítás megy, arra a szakfeladatra, amire adott képviselő szánja.

Czeglédi Zoltán polgármester: mi erre mondtuk, hogy nincs értelme. Sok aprópénzt osztok szét, amiből még a járulékot is kifizeted, így viszont bruttóként jelentkezik egy nagyobb az összeg.

Adolf Józsefné jegyző: rendeletet kell alkotni rá. Ha nincs rendelet, akkor nincs tiszteletdíj.

Simon Zoltán képviselő: az a kérdés, hogy melyik variációt fogadjuk el. A 25%-os csökkentést én javasoltam a Jegyző Asszonynak.

Gergely Gyöngyi pénzügyi főelőadó: de azt hozzá kell tenni, hogy a kötelezettségünket akkor meg kell emelnünk a vízkészlet járulék miatt, tehát ott azért, amit ott kiveszünk a költségvetésből és erre költjük akkor ott az egész költségvetés borul.

Adolf Józsefné jegyző: Polgármester Úrnak módosító javaslata volt, hogy a rendeletben szereplő tiszteletdíjaknak a fedezete az adóbevételek terhére menjen.

Czeglédi Zoltán polgármester: csak arra tudjuk elszámolni, az állami feladatok végrehajtására kapott pénz nem használható fel ilyenre.

Gergely Gyöngyi pénzügyi főelőadó: és arról is le kell mondanunk, hogy idén ÖNHIKI-re pályázzunk, mert, ahogy beírjuk a képviselői tiszteletdíjat, máris nem lehet.

Czeglédi Zoltán polgármester: nincs ÖNHIKI.

Adolf Józsefné jegyző: van csak más a neve, rendkívüli kiadásokra lehet kérni, ha nehéz helyzetbe kerül a település, a költségvetési törvény lehetőséget ad rá, nem ÖNHIKI a neve, hanem egy más támogatási forma, de van.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: az útkarbantartásra az állam csak 1.200.000 Ft-ot ad nem?

Adolf Józsefné jegyző: igen.

Czeglédi Zoltán polgármester: van-e kérdés, javaslat?

Akkor a rendelet megalkotásához a következő variációkat szavazhatjuk meg.

„a” variáció, az említett összegek,

„b” variáció, az említett összegek,

és van egy „c” variáció, hogy nulla.

Simon Zoltán képviselő: de a „c” variáció nincs benne az előterjesztésben.

Adolf Józsefné jegyző: „c” variációnál nem alkot rendeletet a testület.

Simon Zoltán képviselő: itt az előterjesztésben „a” és „b” van, azt kell eldönteni, „c” variáció nincs.

Adolf Józsefné jegyző: ha nem alkot a képviselő testület rendeletet, akkor nincs tiszteletdíj. Azt is lehet, hogy pl. azt mondja képviselő-testület, hogy a bizottsági elnök kap havi 10.000 Ft-ot a bizottsági tag meg kap havi 5.000 Ft-ot most csak mondtam egy példát.

Juhász István képviselő: de az is lehet, ami most van, hogy egyáltalán nincs tiszteletdíj?

Adolf Józsefné jegyző: persze azt is lehet.

Czeglédi Zoltán polgármester: akkor szavazzunk, először az „a” variációt.

Simon Zoltán képviselő: hagy egészítsem még ki ezt a kérdést, érzem, hogy nagy az ellenállás ezzel kapcsolatosan. Azt nem értem meg, hogy ennyi év alatt mindig a képviselő-testület tiszteletdíja bontotta meg az önkormányzat költségvetését? Nem értem, egyszerűen nem értem miért mindig a képviselő-testület tiszteletdíja, amit el kell vonni?

Czeglédi Zoltán polgármester: én az elmúlt két évről tudok nyilatkozni, amikor mi alkottuk a költségvetést.

Simon Zoltán polgármester: én tudom, miről akarsz nyilatkozni, arról, hogy mi már felajánlottuk két éve, hogy nem kérünk tiszteletdíjat. Azt hiszem, ez nem egy nagy kérdés volt a testülettől,

hogy a következő két évben amennyire, mert lehetőségünk van rá, a költségvetést, úgy kell összehozni, hogy ez az összeg beleférjen. Ez nem az én feladatom, hanem a ti feladatotok, mert a költségvetésben ez a 8 millió forint benne van, csak meg kell találni. Nem kell osztozkodni, nem kell vitatkozni, nem kell ellenségesen hozzáállni, hogy a képviselő-testületnek ez ne járjon. Kitalálunk minden „c” variációt „d” variációt, pedig az előterjesztés világosan megmondja, honnan lehet ezt elvenni, honnan lehet ezt pótolni. Lehet pótolni, csak oda kell figyelni azokra a kiadásokra, amik úgy elfutnak a szemünk előtt. Miért mindig ezt, mért nem nyúlnak hozzá a bérekhez, miért az a legtöbb, ami kimegy a költségvetésben? Nézzük csak meg, hogy csaknem a 80%-a dologi kiadás, bérkiadás ez a globális költségvetésnek egy nagy szelete. Miért mindig a tiszteletdíj, ami olyan pitiáner dolog, hogy elképesztő.

Adolf Józsefné jegyző: válaszolhatok, Képviselő Úr? Miért nem nyúlunk hozzá a bérekhez? Nem nyúlhatunk hozzá a bérekhez. A közalkalmazotti bértábla, besorolási bértábla. Megvan, hogy mennyi a minimum összeg, ahhoz van egy szorzó, ami kiadja a bruttó bért. Ennél kevesebbet nem lehet adni. Abban a pillanatban, ahogy ezt megvonjuk, elmegy a munkaügyi bíróságra a dolgozó, a munkaügyi bíróság elkaszál minket. A köztisztviselői bértábla ugyanígy meghatározza a bért. Lassan tíz éve 38.500 Ft az illetmény alap, ahhoz, hogy kinek hány éves munkaviszonya van, ahhoz van egy szorzó, annak alapján fizetünk bért. Egyébként 2013. január 1-től 25%-os bércsökkenése van a hivatali dolgozóknak, ugyanis volt egy betöltetlen állásunk, amit helyettesítéssel láttak el, az a betöltetlen állás ment el a járási hivatalhoz, de a munka itt maradt, csak 25%-al kevesebb a bére a hivatali dolgozóknak.

Harcsa Miklós képviselő: de ha elvitték az üres állást, akkor a munkát is elvitték nem?

Adolf Józsefné jegyző: nem, elment egy kolléganő és nem vettünk föl helyette senkit szétosztottuk a feladatokat és helyettesítéssel oldottuk meg. Ezt az üres állást vitte el a járási hivatal, elvitte a bért is, nem kapunk csak 4,3 főre bért. Az szerepel bent a költségvetésben. Elvonták a bért is az állással együtt.

Harcsa Miklós képviselő: de ha az állással együtt, akkor az azt jelenti, hogy elvitték a munkát is.

Adolf Józsefné jegyző: a munka nagyon kis részét vitték el. Amit elvittek munkát a járási hivatalhoz azt egyáltalán nem érezzük. Kétévente kellett felülvizsgálni a közgyógyellátási igazolványokat, azt elvitték, Erikának semmivel nem lett kevesebb feladata.

Czeglédi Zoltán polgármester: van-e még kérdés, javaslat? Akkor szavazásra teszem föl a kérdést, „a” és „b” variációkra.

Kérem, hogy aki az „a” variáció rendeletben történő rögzítését javasolja, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, megállapítom, hogy a testület egyhangúan elvetette az „a” variációt.

Kérem, hogy aki az „b” variáció rendeletben történő rögzítését javasolja, az kézfeltartással jelezze.

2 igen, 2 tartózkodott, 3 nem szavazat.

Adolf Józsefné jegyző: akkor nem alkotott rendeletet a Képviselő-testület, mert a tartózkodás is nem szavazatnak minősül.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 2 tartózkodás, 2 nem szavazattal nem alkotott rendeletet a képviselői tiszteletdíjról.

4. napirendi pont

Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotása.

Előterjesztés

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére

Tárgy: 2013. évi költségvetés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Köztársaság 2013. évi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvényt az Országgyűlés 2012. december 18-án fogadta el. A törvényben foglaltaknak, valamint a Képviselő-testület 99/2012. (XI.28.) határozatával elfogadott költségvetési koncepció figyelembe vételével készítettük el Dunaalmás Község 2013. évi költségvetési rendelettervezetét. A tervezet elkészítését megelőzte az önállóan működő intézmények vezetőivel folytatott megbeszélés, melyről feljegyzés készült.

Költségvetésünk **bevételi és kiadási főösszege** a rendelet-tervezet szerint **125. 754 ezer forint**.

BEVÉTELEK

Helyi önkormányzatok támogatása

A 2013. évtől az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is alapjaiban változott meg. Korábban az önkormányzatok által ellátott feladatok egy része az államhoz került. Ehhez igazodóan a feladatellátást szolgáló, eddig az önkormányzatoknak átengedett források nagyobb része, illetve egyéb, feladathoz szorosan nem kötődő támogatások is a feladatellátás helyére telepítéssel biztosítják a működtetést.

A feladatátrendeződés megjelent a közoktatásban és a szociális és az igazgatási ágazatban. Az önkormányzati szervek (jegyző, polgármester, kivételesen ügyintéző) által ellátott államigazgatási feladatok zöme a 2013. január 1-jétől a járási kormányhivatalokhoz került. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben megfogalmazott elv szerint a nemzeti köznevelés biztosítása állami feladat.

Az önkormányzatok fő feladata az óvodai ellátás lesz, amelyhez a központi költségvetés több elemű támogatással járul hozzá. A jogszabályi előírások alkalmazásával biztosítja az óvodapedagógusok illetményét, ami a Magyar Államkincstár központi illetményszámfejtésén alapul. Figyelembe veszi továbbá közoktatási-köznevelési törvény óvodai nevelésszervezési paramétereit (csoportátlag létszám, foglalkozási időkeret, gyerekekkel töltendő kötött idő, stb.), valamint a kereseteket meghatározó törvények kötelezően elismerendő elemeit.

Emellett kötött felhasználású támogatás illeti meg az óvodát fenntartó önkormányzatokat, az óvodai nevelést biztosító eszközök és felszerelések beszerzéséhez, valamint a feladatellátásra szolgáló épület folyamatos működéséhez.

Továbbra is önkormányzati feladat a gyermekétkeztetés, amit a költségvetés támogat, figyelemmel a rászoruló gyermekek szociális helyzetére is.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény (továbbiakban Áht.) 23.S (2) bekezdése rögzíti a helyi önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat.

A rendelkezések szerint elkülönülnek egymástól a helyi önkormányzat költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai, valamint a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek (ide értve az önkormányzati hivatalt is) költségvetési bevételei és kiadásai.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Ávr.) tartalmazza a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat. A végrehajtási rendeletben meghatározásra került, hogy mely bevételeket és kiadásokat kell a helyi önkormányzat, illetve melyeket az önkormányzati hivatal költségvetési bevételei között tervezni. A helyi önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak meghatározásához az Áht. és az Ávr. előírásain túl elsősorban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény és az ágazati jogszabályok előírásai az irányadók.

A jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően külön-külön elemi költségvetés készül a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek részére. Az önálló elemi költségvetésből következően a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervei gazdálkodásáról önálló könyveket kell vezetni, és önálló beszámolót kell készíteni.

A 2013. évre vonatkozó költségvetési rendelet-tervezetet a fenti előírásoknak megfelelően készítettük el, figyelembe véve a Képviselő-testület által elfogadott költségvetési koncepcióban meghatározottakat is.

- A Kék Duna Óvoda bevételeit és kiadásait az intézményvezetővel történt előzetes egyeztetés alapján terveztük, a működési költségeknél csak a legszükségesebb kiadásokat tervezve. Az étkezési térítési díjaknál a rezsiköltség figyelembe vételével kialakított térítési díjjal számoltunk a vendégebéd, az iskolai és az óvodai étkeztetés, valamint a munkahelyi étkeztetés esetében.
- A szociális étkeztetésnél a rendeletünkben szereplő térítési díjakkal számoltunk.
- A helyi adóbevételeknél az adórendeletben meghatározott adónemekhez kapcsolódó adómértékekkel számolva csak azokat a bevételeket terveztük, amelyek befizetése várhatóan 100 %-ban megtörténik. Az idei költségvetésben sem szerepeltetjük a várható adóbevételek között azokat a tételeket, amelyek biztosan nem realizálhatók, mert például felszámolták a céget és nem maradt utána végrehajtható vagyon. Az adóbehajtás területén folytatjuk az elkezdett módszer szerinti behajtásokat.
- A minimálbért a jogszabályban meghatározott mértékben vettük figyelembe, a szükséges bérkorrekciókat végrehajtottuk, a soros előrelépéseket is terveztük.
- A közüzemi díjak esetében a villamos- és gázenergia tervezésénél a 2013. évre a 2012. évi tényszámok alapján a 5,7% inflációs rátával terveztünk.

A 2013. évi költségvetés tervezésénél nagy segítséget jelentett, hogy 2013. decemberében a 10 000 E Ft összegű működési célú hitelünket kamataival együtt az állam átvállalta. Szintén megkönnyítette az idei év tervezését, hogy 9 136 E Ft összegű ÖNHKI támogatásban részesültünk, ami működési kiadások fedezetéül szolgál. Az ÖNHKI támogatásról 2013. június 30-ig kell elszámolnunk, így az első félévi számlák egy részére fedezetet nyújt. 2012. december 31-én kifizetetlen számlánk nem volt.

Átmeneti gazdálkodás

A vonatkozó jogszabályok értelmében a költségvetési rendelet megalkotásáig tartó időszakban a polgármester jogosult arra, hogy az önkormányzatot, megillető bevételeket beszedje, illetve kiadásokat teljesítse. Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített bevételek és kiadások összegét be kell építeni a költségvetési rendeletbe, illetve annak alakulásáról be kell számolni.

Ennek megfelelően a 2013. január 1. és január 20. közötti időszakban a gazdálkodását az alábbi táblázat mutatja.

Átmeneti gazdálkodás	2013. január 01-től január 20-ig
Bevételek:	
-állami támogatás	0
-étkezési térítési díj	765. 530
-bérleti díj-befizetés	54. 750
-védőnői szolgálat támogatása	358. 400
-adóbevételek	215. 169
Összesen:	1. 393. 849
Kiadások:	
-dologi kiadások	2. 745. 796
-bankköltség	11. 745
-munkabér-kifizetés	-
-segélykifizetések	899. 515
Összesen:	3. 657. 056
Bankszámla nyitóegyenleg: 2013. január 2.	15. 023. 271
-bevételek	1. 393. 849
-kiadások	3. 657. 056
2013. január 21. Egyenleg	12. 970. 595

A 2013. évi önkormányzati költségvetés bevételei az 1. melléklet alapján

Sajátos működési bevételeknél az átengedett központi adóknál csak a gépjárműadó 40%-val tervezhattünk, személyi jövedelemadó visszaosztása és a települési önkormányzatok jövedelem differenciálódásának mérséklésére nyújtott támogatás megszűnt.

Az egyéb különféle (folyó) bevételeknél a bérleti díjakat terveztük, így a terem bérleti díjat, üzlethelyiségek bérleti díját, a Magyar Telecom bérleti díját, a Pannon bérleti díját. A bérleti díjak összegének megállapításakor a statisztikai hivatal által közzétett 2013. évre érvényes 5,7 %-os inflációs rátát vettük figyelembe.

Az egyéb működési célú bevételeknél az étkezési térítési díjakból befolyó összeget terveztük.

Az Intézményi tevékenységek bevételeinél terveztük az alkalmazottak térítési díját és a munkahelyi étkeztetésre befizetett összeget.

Általános működési és ágazati feladatok támogatását a költségvetési törvény 2. melléklete alapján terveztük.

A támogatás összege tartalmazza az önkormányzati hivatal 4 hónapra vonatkozó 18 457 E Ft, a településüzemeltetéshez (zöldfelület-gazdálkodás, közvilágítás, közutak fenntartása) biztosított 8 887 E Ft összeget. Egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátására 4 085 E Ft használható fel. A költségvetési törvény 2. mellékletében biztosított támogatások összegét csökkenti az önkormányzat elvárt bevétele. Az elvárt bevétel a 2011. évi iparüzési adóalap 0,5 %-át jelenti, önkormányzatunk esetében 7 194 E Ft elvonást jelent.

Óvodai köznevelési feladatokra és az óvodai étkeztetés támogatására 19 884 Ft-ot terveztünk.

Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatására 6 092 E Ft a rendelkezésünkre álló összeg.

Könyvtári, és közművelődési feladatok támogatása 1. 725 E Ft, üdülő helyi feladatok 25 E Ft.

Támogatás értékű bevételeknél az Egészségbiztosítási Pénztár által a védőnői szolgálat működtetésére valamint a Munkaügyi Központ által közhasznú foglalkoztatottak alkalmazásához nyújtott támogatást szerepeltetjük összesen 8 798 E Ft-ot.

Pénzmaradványként jelentettük meg az 59/2012. (XI.28.) BM rendeletben rögzített a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás 61 E Ft-os összegét, és a bankszámlánkon 2012. december 31-én lévő 15 023 E Ft-ot.

Felhalmozási bevételekkel nem terveztünk, mert értékesítés előtt álló ingatlanunk nincs.

2013. évre tervezett bevételünk 125. 754 E Ft

A 2013. évi költségvetés kiadásai az 1. melléklet szerint

Az önkormányzat és költségvetési szerveinek személyi juttatásainál a meg lévő létszámokat figyelembe véve terveztünk, csak a kötelező béremelésekkel számoltunk. (soros előrelépők, bérminimumra történő emelés) A polgármesteri hivatalnál 4 hónapra terveztünk, a közös önkormányzati hivatal létrejötte után rendeletmódosítással tudjuk a 8 óra vonatkozó bevételkiadást tervezni.

A költségvetésben a személyi juttatásoknál a második variációjú táblázatban tervezetük a képviselők tiszteletdíját 8 105 E Ft összegben, melyre a fedezetét a képviselő-testületnek kell meghatározni. Szintén a képviselő-testületnek, határozatban kell megállapítani a polgármester úr és az alpolgármester úr tiszteletdíját

A munkaadókat terhelő szociális hozzájárulási adót változatlan mértékkel 27 %-al terveztük.

A dologi kiadásoknál takarékosan terveztünk, csak a szükséges és indokolt kiadásokra állítottunk be előirányzatot.

A szociális rászorultsági jellegű ellátásoknál a rendszeres és rendkívüli szociális és gyermekvédelmi ellátások, a szociális étkeztetéshez kapcsolódó kiadások, és a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat összegét szerepeltettük.

Működési célú pénzeszköz átadásnál a polgármesteri hivatal, az óvoda, és a művelődési ház, mint költségvetési szerv kiadásaihoz terveztünk előirányzatot, mert a működéshez szükséges összeget az önkormányzat bevételeiből kell biztosítani.

Kötelezettségek között szerepeltetjük a vízkészlet járulék hátralékunkat, a Tiszta Dunáért pályázat előlegét, valamint a szociális tűzifa támogatás összegét.

Általános tartalék és a céltartalék összegére 4. 140 E Ft-ot terveztünk, remélve, hogy nem lesz olyan előre nem látható és tervezhető esemény, ami magasabb összeget igényelne.

2013-ban a kiadások összesen: 125. 754 E Ft.

Az Áht. 24. § (4) bekezdése előírja, hogy a költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul szöveges indokolással együtt be kell mutatni az alábbiakat:

A helyi önkormányzat költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban

A	B	C	D
Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege / e Ft /	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege / e Ft /
Bevételek		Bevételek	
Intézményi működési bevétel	8. 511	Személyi juttatások	46. 387
Folyó bevételek	5. 880	Járulékok	12. 285
Helyi adó bevételek, pótlék	30. 700	Dologi kiadások	49. 712

Működési célú pénzeszköz átvétel, működési célú bevétel	8. 798	Működési célú pénzeszköz átadás	370
Átengedett központi adók	4. 400	Szociális feladatok	4. 210
Költségvetési támogatás	51. 963	Kötelezettségek, kamatok	8. 232
Pénzmaradvány	15. 084	Tartalékok	4. 140
Működési célú bevételek	125. 336	Működési célú kiadások	125. 336
Felhalmozás, tőke jellegű bevételek	418	Fejlesztési kiadások	418
Felhalmozási célú bevételek	418	Felhalmozási célú kiadások	418
Bevételek összesen	125. 754	Kiadások összesen	125. 754

Több éves kihatással járó feladatok előirányzata éves bontásban

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
		-
	Összesen	-

Sajnálatos módon az önkormányzat bevételei nem teszik lehetővé, hogy több éves kihatással járó fejlesztéseket hajtsunk végre, illetve a kötelezően ellátandó feladatokon kívül más feladatellátást felvállaljunk.

Közvetett támogatások 2013. évben

	A	B
	Megnevezés	Előirányzat összege
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése	116
2.	Helyi iparüzési adóból biztosított kedvezmény	180
3.	Helyiségek hasznosítása utáni mentesség	809

A közvetett támogatások 1. és 2. pontjában szerepeltettük azokat a támogatásokat, melyeket a helyi rendeleteink alapján biztosítunk.

A 3. pontban szereplő támogatások a Művelődési Házban a civil szervezeteknek biztosított termék tartoznak, melyek után bérbeadás esetén a 3. pontban jelzett összeget számlázhatnak bérleti díjként.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat költségvetéséről készített rendelet tervezet összeállításánál a takarékos, átgondolt működtetésre figyelve terveztük meg a bevételi és kiadási előirányzatokat. Az

állami támogatások jelentős mértékű csökkenése érzékenyen érinti gazdálkodásunkat annak ellenére, hogy állami fenntartásba került az általános iskola. Az adósságrendezési eljárás és a 2012. év végén kapott ÖNHIKI támogatás működésünket egyensúlyba hozta, de ezek egyszeri támogatások voltak. 2013-ra vonatkozóan a dologi kiadásokat a 2012. évi tényszámok figyelembe vételével terveztük, ezért az előirányzat csökkentésére nem látunk lehetőséget. Az önkormányzati törvényben előírt kötelezően ellátandó feladatokat el kell látnunk. Biztosítanunk kell az óvodánk működését, a konyha fenntartásához állami támogatást nem kapunk. Adóbevételeink alakulása nagymértékben függ a gazdaság helyzetétől. Csak reménykedni tudunk, hogy az adófizető vállalkozások legalább a tavalyi szintű árbevétellel számolhatnak, így az adóbevételeink is realizálódnak.

A közigazgatás átszervezéséhez kapcsolódóan a hivatali dolgozók leterheltsége változatlan. A járáások által átvett feladatok a napi munkánkat érezhetően nem könnyítették meg. Megkönnyítették viszont a hivatali dolgozók pénztárcáját, 25%-os bércsökkenés következett be a dolgozóknál. Az eddig helyettesítéssel ellátott feladatokat változatlanul elvégzik, de az álláshely átadása után helyettesítési díj nem fizethető.

A képviselői tiszteletdíj bevezetésére nem látunk más megoldást, csak a rendelet-tervezetben felsorolt előirányzatok felhasználását.

Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet, hogy a 7 éve fennálló vízkészlet járulék tartozásunk miatt nagy az esély, hogy év közben költségvetésünk egyensúlya felborul. Működési hiánnyal nem tervezhetünk, az adósságot a késedelmi kamattal együtt 6 700 E Ft-ot ki kell fizetni. Az alaptartozás az ÖNHIKI támogatásban most elszámolható lenne.

Az ÖNHIKI támogatás kizárólag működési célra használható fel, személyi kiadásokra nem fordítható. 2013. június 30-ig kell elszámolnunk a felhasználással.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni, és felelősségteljes döntésüket meghozni.

Dunaalmás, 2013. január 24.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja az átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót.
- 2) A polgármester tiszteletdíját 2013. évre vonatkozóan 147 000 Ft/hó összegben határozza meg.
- 3) Az alpolgármester tiszteletdíját 2013. évre vonatkozóan 85 000 Ft/hó összegben határozza meg.
- 4) A Csokonai Művelődési Ház bérleti/használati díját az alábbiakban határozza meg:
esküvő, bál, egyéb rendezvények: 15 000 Ft/ alkalom
4 óra időtartamon belüli használat esetén: 3 000 Ft/alkalom
4 órát meghaladóan: 6 000 Ft/alkalom

- 5) Kijelenti, hogy 2013. évben fejlesztési célokat nem határoz meg, fejlesztési célú előirányzatot a működési célú kiadások és kötelezettségek miatt nem tervez.
- 6) Megállapítja a köztisztviselők részére a cafetéria éves globális összegét bruttó 1 000 ezer forint/év összegben, az Önkormányzati Hivatalban a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozó részére a cafetéria éves globális összegét bruttó 152 ezer forint/év összegben.
- Határidő: Értelemszerűen
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Adolf Józsefné jegyző

Czeglédi Zoltán polgármester: megkérném Harcsa Miklós pénzügyi bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatáról tájékoztassa a képviselő-testületet.

Harcsa Miklós képviselő: költségvetésünk kiadási és bevételi oldala is mindenki számára ismert. A finanszírozási rendszer alapjaiban meg fog most változni, mert az államigazgatási feladatok zömét elvitték a járási kormányhivatalhoz. Nagyon fontos megjegyezni, hogy önkormányzat fő feladata az óvodai ellátás lesz ezentúl, a gyermekétkeztetés is szintén önkormányzati feladat marad. Fontos megjegyezni a 2013-as költségvetés tervezésénél, nagy segítséget jelentett, hogy 2012. decemberi a 10 millió forint összegű működési célú hitelünket kamataival együtt átvállalta az állam, és kaptunk még egy ÖNHIKI-t ami 9.136.000 Ft értékű, amit fel tudunk használni működési kiadásokra ebben az évben. 2012. december 31-én nem volt kifizetetlen számlánk. A bizottság úgy látja, hogy a költségvetési tervezet körülmények között lett elkészítve és javaslatot tett az elfogadására. Köszönöm a figyelmet.

Czeglédi Zoltán polgármester: köszönöm szépen, van-e észrevétele, javaslata valakinek a költségvetési rendeletünkkel kapcsolatban?

Simon Zoltán képviselő: tisztelt képviselő társaim, akkor megint itt vagyunk a gondnál. Az, hogy a képviselő-testületnek nem jár tiszteletdíj, de kafetéria jár a hivatalnak. Nem értem, hogy akkor miért jár nekik, és ezt is az önkormányzati képviselőknek kell megszavazni, hogy jár, vagy nem jár. Ugye? Ez nem törvényileg jár, ez csak akkor jár, ha a képviselők megszavazzák. A költségvetésben benne van a kafetéria meg a béremelés, ezt most Önök meg fogják szavazni.

Harcsa Miklós képviselő: csak az óvoda dolgozói részére nem jár a kafetéria.

Adolf Józsefné jegyző: Képviselő Úr, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. § (1) bekezdése rendelkezik a kafetériáról. A kafetéria összegét mindig a költségvetési törvény határozza meg. Ez a dolgozónak egy kötelezően biztosított összeg, egy bruttó összeg, amit a képviselő testület megállapít, ha van pénzünk rá akkor emelhetik, de ennél alacsonyabb összegben nem állapíthatja meg. Egyetlen egy lehetőség van ebben a határozati javaslatban, hogy az önkormányzati hivatalban dolgozó munka törvénykönyve alá tartozó dolgozónak nem adunk kafetériát. Az nem kap és akkor már 152.000 Ft-ot másra fordíthatunk. A közalkalmazottaknál sajnos nem rögzíti a törvény, hogy nekik kafetéria juttatást kell adni, adható kategória. Szíve joga a Képviselő-testületnek úgy döntenie, hogy nem ad kafetériát, de akkor nekem jegyzőkönyvbe kell mondanom, hogy jogszabálysértő döntést hozott a Képviselő-testület, ami a közszolgálati törvénnyel ellentétes. Tehát ezt meg kell, hogy adják, de dönthet úgy a testület, hogy nem, de felhívom a testület figyelmét, hogy ez törvényi kötelezettség.

Simon Zoltán képviselő: azok az önkormányzatok, ahol nem kapják meg - Komáromban sem kapnak.

Adolf Józsefné jegyző: biztos vagyok benne, hogy kapnak Komáromban a köztisztviselők.

Simon Zoltán képviselő: a polgármester urat kérdeztem meg, azt mondta, hogy nem kapnak kávéteremt Komáromban, a köztisztviselők sem. Nem kötelező, nem törvényi előírás, ha a testület megszavazza, kaphatnak.

Czeplédi Zoltán polgármester: szerintem itt félreértés lehet, elnézést, ha most itt személyeskedek. Az óvoda pedagógusoknak ugye nem jár a kávéteremt törvény alapján.

Bartók Anikó óvodavezető: így van ez egy adható juttatást. Csak akkor kaphatunk, ha önök elfogadják.

Simon Zoltán képviselő: így van, én erről beszélek.

Adolf Józsefné jegyző: de más a köztisztviselő és más a közalkalmazott.

Simon Zoltán képviselő: azt is tudom, sehol nem kaphatnak, ha nem szavazza meg az önkormányzat képviselő-testülete. Aztán lehet írni ide, oda, amoda törvénysértésről, de nem kapnak.

Adolf Józsefné jegyző: testületi döntés.

Simon Zoltán képviselő: azért mondom, testületi döntés kell róla, gondolkodjanak el rajta a képviselő urak, hogy az előbb leszavazták azt, ami tényleg kellett volna, nem döntötte volna le a költségvetést, de itt viszont van egy másik oldal, ami millió forintba kerül és csak egyszerűen oda tolnak.

Czeplédi Zoltán polgármester: én úgy gondolom, hogy akkor ezt a kávéteremt kérdést szavaztassuk meg. A törvény a köztisztviselőknek adja ez nem vita kérdés. A közalkalmazottaknak adható, amit a testület dönt el. Én úgy érzem nekünk ebben döntési jogunk nincs, de szavazásra teszem föl.

Aki úgy gondolja, hogy az önkormányzati köztisztviselőknek ne adjunk kávéteremt az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

2 nem, 2 tartózkodás, 3 igen.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 nem, 2 tartózkodás, 3 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

6/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Úgy döntött, hogy nem vonja el a köztisztviselők kávéteremt juttatását.

Adolf Józsefné jegyző: akkor kérem a Polgármester Urat, hogy a munka törvénykönyve hatálya alá tarozók részére - mert az adható kategória - is szíveskedjen a testülettel megszavaztatni,

kaphat-e munka törvénykönyve alá tartozó személy kafeháziát. Hivatalban dolgozó egy főről van szó.

Czeglédi Zoltán polgármester: aki azt mondja, hogy a munka törvénykönyv hatálya alá tartozó dolgozó ne kapjon kafeháziát juttatást, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület megszavazta, hogy ne kapjon kafeháziát juttatást.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen 3 nem szavazattal az alábbi döntést hozta:

7/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Úgy döntött, hogy a hivatalban a munka törvénykönyv hatálya alá tartozó dolgozó ne kapjon kafeháziát juttatást.

Czeglédi Zoltán polgármester: aki ezek alapján módosított határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze. 6 igen, 1 nem szavazattal a testület elfogadta, köszönöm szépen.

8/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja az átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót.
- 2) A polgármester tiszteletdíját 2013. évre vonatkozóan 147 000 Ft/hó összegben határozza meg.
- 3) Az alpolgármester tiszteletdíját 2013. évre vonatkozóan 85 000 Ft/hó összegben határozza meg.
- 4) A Csokonai Művelődési Ház bérleti/használati díját az alábbiakban határozza meg:
esküvő, bál, egyéb rendezvények: 15 000 Ft/ alkalom
4 óra időtartamon belüli használat esetén: 3 000 Ft/alkalom
4 órát meghaladóan: 6 000 Ft/alkalom
- 5) Kijelenti, hogy 2013. évben fejlesztési célokat nem határoz meg, fejlesztési célú előirányzatot a működési célú kiadások és kötelezettségek miatt nem tervez.
- 6) Megállapítja a köztisztviselők részére a kafeházi éves globális összegét bruttó 1 000 ezer forint/év összegben.
Határidő: Értelemszerűen
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Adolf Józsefné jegyző

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2013.(I .) önkormányzati rendelete a 2013. évi költségvetésről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat - és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) Dunaalmás Község Önkormányzat (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2013. évi költségvetésének:

a) Bevételi főösszegét:	125. 754 E Ft-ban
b) Kiadási főösszegét:	125. 754 E Ft-ban

állapítja meg.

2. § (1) A helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek, engedélyezett létszámát, valamint költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 2. melléklet tartalmazza.

(3) A költségvetési egyenleg összegét működési és felhalmozási cél szerinti bontásban a 3. melléklet tartalmazza.

(4) A költségvetési hiány belső finanszírozását a 4. melléklet tartalmazza.

(5) A költségvetési hiány külső finanszírozását az 5. melléklet tartalmazza.

(6) A költségvetési év azon fejlesztési céljait, melynek megvalósításához a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése szükséges, a 6. melléklet tartalmazza.

(7) A Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeket a 7. melléklet tartalmazza.

(8) Az általános tartalék és céltartalék összegét az 8. melléklet tartalmazza.

3. § A polgármester 500 000 Ft értékhatárig saját hatáskörben dönt a forrás felhasználásáról.

4. § Ez a rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Adolf Józsefné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. január

Adolf Józsefné
jegyző

1. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez
Dunaalmás Község Önkormányzatának
2013. évi bevételei forrásonként

		E Ft
	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
1.	Saját működési bevételek	49. 491
2.	Helyi adók	30. 000
3.	Bírság, pótlék	700
4.	Átengedett központi adók	4. 400
5.	Egyéb különféle (folyó) bevételek	5. 880
6.	Intézményi tevékenységek bevételei	7. 943
7.	Alkalmazottak térítése	568
8.	Támogatások, kiegészítések	51. 963
9.	<i>Működési és ágazati feladatok támogatása</i>	<i>20. 150</i>
10.	-önkormányzati hivatal működésének tám.	18. 457
11.	<i>Település-üzemeltetéshez kapcs. feladatok</i>	<i>8. 887</i>
12.	-zöldterület gazdálkodás feladata támogatás	5. 064
13.	-közvilágítás fenntartásának támogatása	2. 571
14.	- közutak fenntartásának támogatása	1. 252
15.	- beszámítás összege(10+11-15=9)	- 7. 194
16.	<i>Egyéb kötelező önkormányzati feladatok</i>	<i>4. 085</i>
17.	<i>Egyes köznevelési feladatok támogatása</i>	<i>19. 884</i>
18.	- óvodapedagógusok bértámogatása	11. 328
19.	- pedagógusok munkáját segítők bér támogat	3. 264
20.	- óvodai nevelés támogatása	2. 232
21.	- kedvezményes gyerekétkeztetés támogatás	3. 060
22.	<i>Egyes szociális és gyjóléti feladatok tám.</i>	<i>6. 092</i>
23.	- pénzbeli szociális ellátásokhoz hozzájárulás	4. 210
24.	- szociális étkeztetés	1. 882
25.	Könyvtári, közművelődési feladatok tám.	1. 725
26.	Üdülőhelyi feladatok támogatása	27
27.	Tb. Pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	4. 224
28.	EU forrásból finanszírozott projektek	-
29.	Központi ktgvetésből átvett pénzeszköz	4. 574
30.	Költségvetési bevételek összesen	110. 252
31.	Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány	418
32.	Előző évi működési célú pénzmaradvány	15. 084
33.	Bevételek összesen	125. 754

**Dunaalmás Község Önkormányzatának
2013. évi kiadásai forrásonként**

E Ft

A		B
Előirányzat megnevezése		Előirányzat összege
1.	Működési költségvetés kiadásai	108. 384
2.	Személyi juttatások	46. 387
3.	Szociális hozzájárulási adó	12. 285
4.	Dologi kiadások	49. 712
5.	Egyéb működési célú kiadások	13. 230
6.	-Szociális, rászorultság jellegű ellátások	4. 210
7.	-Működési célú pénzeszköz átadás	370
8.	-Kamatkiadások	471
9.	Kötelezettségek	8. 179
10.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
11.	ÖK. nevében végzett felújítások kiadásai	-
12.	ÖK. nevében végzett beruházások kiadásai	-
13.	EU forrásból finanszírozott projektek kiadásai	-
14.	Tartalékok	4. 140
15.	Általános tartalék	2. 640
16.	Céltartalék	1. 500
17.	Költségvetési kiadások összesen.	125. 754
18.	Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadásai	
19.	<i>-Működési célú pénzügyi műveletek kiadásai</i>	-
20.	Likviditási hiteltörlesztés	-
21.	Kiadások összesen	125. 754

2. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatai

A		B
Előirányzat megnevezése		Előirányzat összege
Bevételek		
1.	Intézményi működési bevételek	18.457
2.	-önkormányzati hivatal működésének tám.	18. 457
3.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
4.	Pénzmaradvány	-
5.	Önkormányzati támogatás	-
6.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	18.457
Kiadások		
8.	Működési költségvetés kiadásai	18. 457
9.	Személyi juttatások 4 hó	4.374
10.	Szociális hozzájárulási adó	1. 181
11.	Dologi kiadások 4 hó	12. 902
12.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
13.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	18. 457

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	4,3
Éves közfoglalkoztatott létszám előirányzat (fő)	

Kék Duna Óvoda bevételei, kiadásai és létszámadatai

A		B
Előirányzat megnevezése		Előirányzat összege
Bevételek		
1.	Intézményi működési bevételek	8.511
	Térítési díjak	8.511
2.	Véglegesen átvett pénzeszközök	21.766
3.	Köznevelési feladatok támogatása	21.766
4.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
5.	Pénzmaradvány	-
6.	Önkormányzati támogatás	14.075
7.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	44.352
8.	Kiadások	
9.	Működési költségvetés kiadásai	44.352
10.	Személyi juttatások	20.218
11.	Szociális hozzájárulási adó	5.604
12.	Dologi kiadások	18.530
13.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
14.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	44.352
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		11

Védőnői Szolgálat bevételei, kiadásai és létszámadatai

A		B
Előirányzat megnevezése		Előirányzat összege
Bevételek		
1.	Intézményi működési bevételek	-
2.	Véglegesen átvett pénzeszközök	4.262
3.	Tb. pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	4.262
4.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
5.	Pénzmaradvány	-
6.	Önkormányzati támogatás	-
7.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	4.262
8.	Kiadások	-
9.	Működési költségvetés kiadásai	4.262
10.	Személyi juttatások	2.809
11.	Szociális hozzájárulási adó	758
12.	Dologi kiadások	695
13.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
	Felhalmozási célú kiadás	-
14.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	4.262
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		1

Művelődési Ház, Könyvtár bevételei, kiadásai és létszámadatai

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
	Bevételek	2. 505
1.	Intézményi működési bevételek	780
2.	Kulturális feladatok támogatása	1. 725
3.	Működési célú pénzeszköz átvétel	-
4.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
5.	Pénzmaradvány	-
6.	Önkormányzati támogatás	-
7.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2. 505
8.	Kiadások	
9.	Működési költségvetés kiadásai	2. 505
10.	Személyi juttatások könyvtár	420
11.	Szociális hozzájárulási adó	113
12.	Dologi kiadások	1. 972
	- ebből könyvtár	408
13.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
14.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	2. 505
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		

Önkormányzat és kapcsolódó szakfeladatok községgazdálkodás, közvilágítás, hulladékszállítás bevételi és kiadási előirányzatai

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
	Bevételek	
1.	Intézményi működési bevételek	42. 465
2.	Működési célú támogatás	-
3.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
4.	Pénzmaradvány	-
5.	Önkormányzati támogatás	42. 465
6.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	42. 465
7.	Kiadások	
8.	Működési költségvetés kiadásai	42. 465
9.	Személyi juttatások	6. 238
10.	Szociális hozzájárulási adó	1. 684
11.	Dologi kiadások	34. 543
12.	- községgazdálkodás	26. 050
13.	- közvilágítás	3. 993
14.	- hulladékszállítás	4. 500
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	42. 465
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		1
Éves közfoglalkoztatott létszám előirányzat (fő)		5

3. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési egyenleg

	A	B
	Megnevezése	Előirányzat főösszege E Ft
1.	Bevételek	125.754
2.	Kiadás	125.754
3.	Forráshiány	0

4. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési hiány belső finanszírozása

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
1.	Működési célú pénzmaradvány	15.023
2.	Felhalmozási célú pénzmaradvány	418
3.	Összesen	15.441
4.	Működési kiadás	15.023
5.	Felhalmozási célú kiadás	418
6.	Összesen	15.441

5. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési hiány külső finanszírozása

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
1.	Működési célú likvid hitelfelvétel	0
2.	Összesen	0
3.	Működési kiadás	0
4.	Összesen	0

6. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

2013. költségvetési év fejlesztési célok melynek megvalósításához a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése szükséges

	A	B
	Fejlesztési cél megnevezése	Előirányzat összege
1.	----	-

7. melléklet a /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek

	A	B
	Kötelezettségek	Előirányzat összege
1.	----	-

8. melléklet az /2013. (I.) önkormányzati rendelethez

Tartalékok

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege E Ft
1.	Általános tartalék	2. 640
2.	Céltartalék	1. 500
3.	Összesen	4. 140

Adolf Józsefné jegyző: akkor most jön a rendeletalkotás. Mielőtt a rendeletét megalkotná a tisztelt Képviselő-testület, két módosítást kérnék a rendeletben.

Az egyik az, hogy a 152.000 Ft felszabadult összeget, a munka törvénykönyve alá tartozó dolgozó káféteria juttatásának összegét, azt tegyük az általános tartalékhoz. Emeljük meg a 2.640.000 Ft-ot 152.000 Ft-tal és ugyanitt az általános tartalékból 1.295.000 Ft elvételét javaslom, amit pedig személyi juttatásokra és a hozzájárulási adóra az önkormányzat költségvetésébe kérem, hogy tegyük át az alpolgármester úr tiszteletdíjához kapcsolódóan.

Czeglédi Zoltán polgármester: mondd az összeget légy szíves.

Adolf Józsefné jegyző: úgy néz ki, hogy 1.295.000 Ft az összes bér jellegű kiadás, ebből 1.020.000 Ft a bér személyi juttatás, a szociális hozzájárulási adó pedig 275.000 Ft. Az egyes számú mellékletnek a kiadási oldalánál a 46.387.000 Ft-ot meg kell emelni 1.020.000 Ft-tal a 12.285.000 Ft-ot 275.000 Ft-tal.

Még egy dolgot szeretnék elmondani tájékoztatásul a Képviselő-testületnek, hogy a Művelődési Házra vonatkozóan, - ahol tervezve van hozzájárulási adóval együtt közel 500.000 Ft bérköltségre- a minisztérium felé pályáztunk, hogy egy éves időtartamra közfoglalkoztatottal látnánk el a feladatot, 100%-os támogatással. Ha szerencsénk van és ezt a támogatást elnyerjük, akkor ott is felszabadul 500.000 Ft. De ez most van folyamatban, ezért még nem szerepeltethetjük itt.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: és van olyan képzett közmunkás, aki ezt a feladatot el tudja látni?

Adolf Józsefné jegyző: igen, a munkaügyi központon keresztül kérjük ki a közfoglalkoztatottat.

Czeglédi Zoltán polgármester: munkaügyi központban regisztrált munkanélküli, így jobban érthető, mint közmunkás, mert rögtön mindenki Pistire gondol.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: és akkor Anitával mi lesz?

Adolf Józsefné jegyző: Anita megbízási szerződéssel van, ha kell szerződést bontunk. Hát spórolnunk kell, ez 500.000 Ft. A közfoglalkoztatott napi 8 órában ott van, felügyeli az épületet, szervezi a programokat, van ott egy ember, aki rendezi a Művelődési ház dolgokat.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: most annak a közmunkásnak is ilyen 47.000 Ft lesz a bére?

Adolf Józsefné jegyző: nem, az bruttó kilencven valahány ezer forint, teljes egészben az állam fizeti. Így tudunk spórolni. Egyébként az épületnek is kellene egy gazdájának lenni.

Czeglédi Zoltán polgármester: munkaköri leírásában benne lesz a rendezvények felügyelete, nyit, zár és nem viszi mindenki szabadon a kulcsot.

Simon Zoltán képviselő: nekem az a kérdésem, hogy a polgármester tiszteletdíját ki határozza meg. Na, most ez, hogy működik? Neki van tiszteletdíja, mint polgármesternek, nekünk képviselőknek nincs tiszteletdíj. Törvény határozza meg, hogy ennek így kell lenni?

Adolf Józsefné jegyző: igen van a 1994. évi LXIV. Törvény, ami a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szól. Az határozza meg, hogy mennyi tiszteletdíja lehet egy társadalmi megbízatású polgármesternek, mennyi lehet egy főállású polgármesternek, mennyi lehet az alpolgármesternek és egy külön rendelkezése tartalmazza, hogy mennyi lehet a tiszteletdíja a települési képviselőnek. Tehát az, hogy tisztelet díjnak hívja az nem ugyanaz. A képviselői tiszteletdíj az egy adható kategória.

Simon Zoltán képviselő: tehát gyakorlatilag a polgármesternek kötelező tiszteletdíj meghatározása.

Adolf Józsefné jegyző: igen, a polgármesternek, ha főállású, akkor illetménye van, ha társadalmi megbízatású, akkor úgy hívja ezt az összeget, hogy tiszteletdíj.

Simon Zoltán képviselő: igen. Ha jól értem ezt a törvényt ez úgy néz ki, hogy a képviselő testület tisztelet díja szorzószám alapján van meghatározva, " a megállapított illetményalap, és az alább meghatározott szorzószám alapján" és ez így vonatkozik a polgármester úrra?

Adolf Józsefné jegyző: igen.

Simon Zoltán képviselő: hát ez fura.

Czeglédi Zoltán képviselő: már csak annál is furább, mert az adható összegnél én lényegesen kevesebbet kértem, amit elfogadott a testület, de mivel forintosítani kell így határozták meg.

Adolf Józsefné jegyző: csak, hogy a többi képviselők is tisztában legyenek vele, amit a Simon képviselő úr beidézett, a szorzószámok: 1000 főnél kevesebb lakosú településnél 2,5 és 4,5-ös, az 1000-2999 lakosú településnél 4,5 és 6,5 szorzóval kell számolni, ami azt jelenti, hogy a legalacsonyabb összeg 173.925 Ft a legmagasabb 251.225 Ft. A polgármester úrnak 147.000 Ft a tiszteletdíja, tehát a törvényben meghatározott összegnél is alacsonyabb, ugyanis a tiszteletdíj mértékéről, dönthet úgy, hogy alacsonyabbat kér.

Simon Zoltán képviselő: hányszorosát kapta a polgármester úr a minimálbérnek a nyolcszorosát?

Czeglédi Zoltán polgármester: nyolc és fél, de nem minimálbér, hanem a köztisztviselői illetményalap volt. Kérem, hogy aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért, elfogadja a 2013. évi költségvetési rendeletünket, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, 6 igen és 1 nem szavazattal a testület elfogadta a költségvetési rendeletünket.

Dunaalmás Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal megalkotta a 2013. évi költségvetési rendeletet és az alábbi rendeletet hozta.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2013.(I.31.) önkormányzati rendelete a 2013. évi költségvetésről**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat - és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) Dunaalmás Község Önkormányzat (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2013. évi költségvetésének:

a) Bevételi főösszegét:	125. 754 E Ft-ban
b) Kiadási főösszegét:	125. 754 E Ft-ban

állapítja meg.

2. § (1) A helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek, engedélyezett létszámát, valamint költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 2. melléklet tartalmazza.

(3) A költségvetési egyenleg összegét működési és felhalmozási cél szerinti bontásban a 3. melléklet tartalmazza.

(4) A költségvetési hiány belső finanszírozását a 4. melléklet tartalmazza.

(5) A költségvetési hiány külső finanszírozását az 5. melléklet tartalmazza.

(6) A költségvetési év azon fejlesztési céljait, melynek megvalósításához a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése szükséges, a 6. melléklet tartalmazza.

(7) A Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeket a 7. melléklet tartalmazza.

(8) Az általános tartalék és céltartalék összegét az 8. melléklet tartalmazza.

3. § A polgármester 500 000 Ft értékhatárig saját hatáskörben dönt a forrás felhasználásáról.

4. § Ez a rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Adolf Józsefné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. január 31-én.

Adolf Józsefné
jegyző

1. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

**Dunaalmás Község Önkormányzatának
2013. évi bevételei forrásonként**

		E Ft
	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
1.	Saját működési bevételek	49 491
2.	Helyi adók	30 000
3.	Bírság, pótlék	700
4.	Átengedett központi adók	4. 400
5.	Egyéb különféle (folyó) bevételek	5. 880
6.	Intézményi tevékenységek bevételei	7 943
7.	Alkalmazottak térítése	568
8.	Támogatások, kiegészítések	51 963
9.	<i>Működési és ágazati feladatok támogatása</i>	<i>20 150</i>
10.	-önkormányzati hivatal működésének tám.	18 457
11.	<i>Település-üzemeltetéshez kapcs. feladatok</i>	<i>8 887</i>
12.	-zöldterület gazdálkodás feladata támogatás	5 064
13.	-közvilágítás fenntartásának támogatása	2 571
14.	- közutak fenntartásának támogatása	1 252
15.	- beszámítás összege(10+11-15=9)	- 7 194
16.	<i>Egyéb kötelező önkormányzati feladatok</i>	<i>4 085</i>
17.	<i>Egyes köznevelési feladatok támogatása</i>	<i>19 884</i>
18.	- óvodapedagógusok bértámogatása	11 328
19.	- pedagógusok munkáját segítők bér támogat	3 264
20.	- óvodai nevelés támogatása	2 232
21.	- kedvezményes gyerekétkeztetés támogatás	3 060
22.	<i>Egyes szociális és gyjóléti feladatok tám.</i>	<i>6 092</i>
23.	- pénzbeli szociális ellátásokhoz hozzájárulás	4 210
24.	- szociális étkeztetés	1 882
25.	Könyvtári, közművelődési feladatok tám.	1 725
26.	Üdülőhelyi feladatok támogatása	27
27.	Tb. Pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	4 224
28.	EU forrásból finanszírozott projektek	-
29.	Központi ktgvetésből átvett pénzeszköz	4 574
30.	Költségvetési bevételek összesen	110 252
31.	Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány	418
32.	Előző évi működési célú pénzmaradvány	15 084
33.	Bevételek összesen	125 754

**Dunaalmás Község Önkormányzatának
2013. évi kiadásai forrásonként**

E Ft

A		B
Előirányzat megnevezése		Előirányzat összege
1.	Működési költségvetés kiadásai	109 526
2.	Személyi juttatások	47 287
3.	Szociális hozzájárulási adó	12 527
4.	Dologi kiadások	49 712
5.	Egyéb működési célú kiadások	13 230
6.	-Szociális, rászorultság jellegű ellátások	4 210
7.	-Működési célú pénzeszköz átadás	370
8.	-Kamatkiadások	471
9.	Kötelezettségek	8 179
10.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
11.	ÖK. nevében végzett felújítások kiadásai	-
12.	ÖK. nevében végzett beruházások kiadásai	-
13.	EU forrásból finanszírozott projektek kiadásai	-
14.	Tartalékok	2 998
15.	Általános tartalék	1 498
16.	Céltartalék	1 500
17.	Költségvetési kiadások összesen.	125 754
18.	Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadásai	
19.	-Működési célú pénzügyi műveletek kiadásai	-
20.	Likviditási hiteltörlesztés	-
21.	Kiadások összesen	125 754

2. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatai

A		B
Előirányzat megnevezése		Előirányzat összege
Bevételek		
1.	Intézményi működési bevételek	18 304
2.	-önkormányzati hivatal működésének tám.	18 304
3.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
4.	Pénzmaradvány	-
5.	Önkormányzati támogatás	-
6.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	18 304
Kiadások		
8.	Működési költségvetés kiadásai	18 304
9.	Személyi juttatások 4 hó	4 254
10.	Szociális hozzájárulási adó	1 148
11.	Dologi kiadások 4 hó	12 902
12.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
13.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	18 304

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	4,3
Éves közfoglalkoztatott létszám előirányzat (fő)	

Kék Duna Óvoda bevételei, kiadásai és létszámadatai

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
	Bevételek	
1.	Intézményi működési bevételek	8 511
	Térítési díjak	8 511
2.	Véglegesen átvett pénzeszközök	21.766
3.	Köznevelési feladatok támogatása	21 766
4.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
5.	Pénzmaradvány	-
6.	Önkormányzati támogatás	14 075
7.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	44 352
8.	Kiadások	
9.	Működési költségvetés kiadásai	44 352
10.	Személyi juttatások	20 218
11.	Szociális hozzájárulási adó	5 604
12.	Dologi kiadások	18 530
13.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
14.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	44 352
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		11

Védőnői Szolgálat bevételei, kiadásai és létszámadatai

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
	Bevételek	
1.	Intézményi működési bevételek	-
2.	Véglegesen átvett pénzeszközök	4 262
3.	Tb. pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	4 262
4.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
5.	Pénzmaradvány	-
6.	Önkormányzati támogatás	-
7.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 262
8.	Kiadások	-
9.	Működési költségvetés kiadásai	4 262
10.	Személyi juttatások	2 809
11.	Szociális hozzájárulási adó	758
12.	Dologi kiadások	695
13.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
	Felhalmozási célú kiadás	-
14.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	4 262
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		1

Művelődési Ház, Könyvtár bevételei, kiadásai és létszámadatai

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
	Bevételek	2 505
1.	Intézményi működési bevételek	780
2.	Kulturális feladatok támogatása	1 725
3.	Működési célú pénzeszköz átvétel	-
4.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
5.	Pénzmaradvány	-
6.	Önkormányzati támogatás	-
7.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 505
8.	Kiadások	
9.	Működési költségvetés kiadásai	2 505
10.	Személyi juttatások könyvtár	420
11.	Szociális hozzájárulási adó	113
12.	Dologi kiadások	1 972
	- ebből könyvtár	408
13.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	-
14.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	2 505
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		

Önkormányzat és kapcsolódó szakfeladatok községgazdálkodás, közvilágítás, hulladékszállítás bevételi és kiadási előirányzatai

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
	Bevételek	
1.	Intézményi működési bevételek	43 760
2.	Működési célú támogatás	-
3.	Felhalmozási célú egyéb bevételek	-
4.	Pénzmaradvány	-
5.	Önkormányzati támogatás	43 760
6.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	43 760
7.	Kiadások	
8.	Működési költségvetés kiadásai	43 760
9.	Személyi juttatások	7 258
10.	Szociális hozzájárulási adó	1 959
11.	Dologi kiadások	34 543
12.	- községgazdálkodás	26 050
13.	- közvilágítás	3 993
14.	- hulladékszállítás	4 500
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	43 760
Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		1
Éves közfoglalkoztatott létszám előirányzat (fő)		5

3. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési egyenleg

	A	B
	Megnevezése	Előirányzat főösszege E Ft
1.	Bevételek	125 754
2.	Kiadás	125 754
3.	Forráshiány	0

4. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési hiány belső finanszírozása

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
1.	Működési célú pénzmaradvány	15 023
2.	Felhalmozási célú pénzmaradvány	418
3.	Összesen	15 441
4.	Működési kiadás	15 023
5.	Felhalmozási célú kiadás	418
6.	Összesen	15 441

5. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési hiány külső finanszírozása

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege
1.	Működési célú likvid hitelfelvétel	0
2.	Összesen	0
3.	Működési kiadás	0
4.	Összesen	0

6. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

2013. költségvetési év fejlesztési célok melynek megvalósításához a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése szükséges

	A	B
	Fejlesztési cél megnevezése	Előirányzat összege
1.	----	-

7. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek

	A	B
	Kötelezettségek	Előirányzat összege
1.	----	-

8. melléklet az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelethez

Tartalékok

	A	B
	Előirányzat megnevezése	Előirányzat összege E Ft
1.	Általános tartalék	1 498
2.	Céltartalék	1 500
3.	Összesen	2 998

5. napirendi pont

Rendeletervezet a háziiorvosi körzetekről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2013. (I. ...) önkormányzati rendelete

A háziiorvosi és a fogorvosi körzetekről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésben, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A felnőtt háziiorvosi és felnőtt fogorvosi körzet Dunaalmás közigazgatási területére terjed ki.
2. § (1) Ez a rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a fogorvosi körzet létrehozásáról szóló 16/2005. (XI.10.) önkormányzati rendelet.

Czeglédi Zoltán
Polgármester

Adolf Józsefné
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. január

Adolf Józsefné
jegyző

Indokolás:

1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete - a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok egyetértésben állapítják meg.

Településünkön egy felnőtt háziorvosi és egy fogorvosi körzet működik. A felnőtt háziorvosi körzet kialakítására vonatkozó rendelet nem készült el, ezért a törvényi szabályozásnak megfelelően a hiányosságot a rendelet megalkotásával pótoljuk.

A fogorvosi körzet létrehozásáról szóló 16/2005. (XI.10.) önkormányzati rendelet nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben foglaltaknak, ezért indokolt hatályon kívül helyezni, és a háziorvosi körzetek kialakítására új rendeletet alkotni.

Adolf Józsefné
jegyző

Czeglédi Zoltán polgármester: településünkön egy felnőtt háziorvosi és egy fogorvosi körzet működik. A körzetek Neszméllyel közösek. Rendeletben kell döntenünk a két orvosi körzet meghatározásáról. Kérem, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm, egyhangúan elfogadta a testület.

Dunaalmás Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal megalkotta a háziorvosi körzetekről szóló rendeletet az alábbiak szerint.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete**

A háziorvosi és a fogorvosi körzetekről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésben, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A felnőtt háziorvosi és felnőtt fogorvosi körzet Dunaalmás közigazgatási területére terjed ki.
2. § (1) Ez a rendelet 2013. február 1-jén lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a fogorvosi körzet létrehozásáról szóló 16/2005. (XI.10.) önkormányzati rendelet.

Czeglédi Zoltán
Polgármester

Adolf Józsefné
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. január 31-én.

Adolf Józsefné
jegyző

6. napirendi pont

A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve.

D U N A A L M Á S
Község
Önkormányzati Képviselő-testülete
2013. évi
M U N K A T E R V E

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a 2013. évre szóló munkatervet.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

A rendes testületi ülések időpontja: minden hónap utolsó szerdája 18:00 óra

2013. január 30. (szerda)

- 1) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2012. (III.22.) önkormányzati rendelete módosítása.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 2) Rendelettervezet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB Elnök
- 4) A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 5) Az Önkormányzat 2013. évi rendezvényterve.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Mag Anita könyvtár vezető
- 6) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartásának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 7) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda 2013/2014. nevelési évre vonatkozó beíratási időpontjának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

- 8) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. február 27. (szerda)

- 1) Tájékoztató az önkormányzat működését érintő változásokról.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 2) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. március 27.(szerda)

- 1) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről.
Előterjesztő: dr. Friedrich Gábor r. őrnagy, a Tatai Rendőrkapitányság vezetője
- 2) 2013. évi közbeszerzési terv elfogadása.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. április 24. (szerda)

- 1) Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2012. évi gazdálkodásáról.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB Elnök
- 2) Zárszámadási rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB Elnök
- 3) Tájékoztató a 2012-ben végzett belső ellenőrzés tapasztalatairól
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. május 29.(szerda)

- 1) Beszámoló a 2012. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 2) Tájékoztató a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

- 3) Igazgatási szünet elrendelése a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. augusztus 28.(szerda)

- 1) Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának 2013. I. félévi helyzetéről
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB Elnök
- 2) A 2013. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) Csoportlétszám meghatározása a Kék Duna Óvodában
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. szeptember 25.(szerda)

- 1) A Díszpolgári cím és a Pro Dunaalmás Emlékplakett odaítélése (zárt)
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Juhász István bizottsági elnök
- 2) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. október 30.(szerda)

- 1) A 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 2) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. november 27.(szerda)

- 1) Beszámoló a 2013. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB elnök

- 2) A költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) A 2014. évi költségvetési koncepció elfogadása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcsa Miklós PB elnök
- 4) Beszámoló az adóhatóság 2012. évi tevékenységéről.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 5) A helyi adók 2014. évi mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 9/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 6) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

Közmeghallgatás:

2013. december 11. (szerda) 18:00 óra Művelődési Ház

- 1) Tájékoztató az önkormányzat 2013. évi tevékenységéről
- 2) Közérdekű kérdések, felszólalások, vélemények meghallgatása.

Czeglédi Zoltán polgármester: a munkatervet ugyanúgy a kötelező szempontok alapján készítettük. Jegyző Asszony tervezte meg. Két hónap a nyári időszakban június és július az amikorra nem terveztünk testületi ülést. Lehetőség van soron kívüli ülésre.

Van-e javaslat, észrevétel a munkatervünkhöz? Ha nincs, akkor kérem, hogy aki a betervezett munkatervet elfogadja az kézfeltartással jelezze. Köszönöm, egyhangúan elfogadta a testület.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a 2013. évre vonatkozó munkatervet és az alábbi döntést hozta:

9/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a 2013. évre szóló munkatervet.

A rendes testületi ülések időpontja: minden hónap utolsó szerdája 18:00 óra

2013. január 30. (szerda)

- 1) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2012. (III.22.) önkormányzati rendelete módosítása.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző

- 2) Rendelettervezet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB Elnök
- 4) A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 5) Az Önkormányzat 2013. évi rendezvényterve.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Mag Anita könyvtár vezető
- 6) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda nyári zárva tartásának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 7) A Kék Duna Napközi-otthonos Óvoda 2013/2014. nevelési évre vonatkozó beíratási időpontjának meghatározása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 8) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. február 27. (szerda)

- 1) Tájékoztató az önkormányzat működését érintő változásokról.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 2) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. március 27. (szerda)

- 1) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről.
Előterjesztő: dr. Friedrich Gábor r. őrnagy, a Tatai Rendőrkapitányság vezetője
- 2) 2013. évi közbeszerzési terv elfogadása.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. április 24. (szerda)

- 1) Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2012. évi gazdálkodásáról.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcsa Miklós PB Elnök
- 2) Zárszámadási rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcsa Miklós PB Elnök
- 3) Tájékoztató a 2012-ben végzett belső ellenőrzés tapasztalatairól
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. május 29. (szerda)

- 1) Beszámoló a 2012. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 2) Tájékoztató a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 3) Igazgatási szünet elrendelése a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. augusztus 28. (szerda)

- 1) Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának 2013. I. félévi helyzetéről
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcsa Miklós PB Elnök
- 2) A 2013. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) Csoportlétszám meghatározása a Kék Duna Óvodában
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. szeptember 25. (szerda)

- 1) A Díszpolgári cím és a Pro Dunaalmás Emlékplakett odaítélése (zárt)
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Juhász István bizottsági elnök
- 2) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. október 30. (szerda)

- 1) A 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 2) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

2013. november 27. (szerda)

- 1) Beszámoló a 2013. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB elnök
- 2) A költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 3) A 2014. évi költségvetési koncepció elfogadása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Harcza Miklós PB elnök
- 4) Beszámoló az adóhatóság 2012. évi tevékenységéről.
Előterjesztő: Adolf Józsefné jegyző
- 5) A helyi adók 2014. évi mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 9/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 6) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester

Közmeghallgatás:

2013. december 11. (szerda) 18:00 óra Művelődési Ház

- 1) Tájékoztatás az önkormányzat 2013. évi tevékenységéről
- 2) Közérdekű kérdések, felszólalások, vélemények meghallgatása.

- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

7. napirendi pont

Gyermek szakorvosi feladatok ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása.

Előterjesztés

Dunaalmás Község Önkormányzati képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére

Tárgy: Gyermekorvosi tanácsadás biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 16/2010. (III. 10.) számú határozat 1) pontjában gyermekorvosi ellátás biztosításáról döntött.

A gyermek szakorvosi ellátást a döntésnek megfelelően biztosítottuk, a doktornő megbízási szerződése 2012. december 31-én lejárt.

A gyermekorvosi ellátás megbízási díjának fedezetét a védőnői szolgálat működésére az Egészségbiztosítási Pénztár által folyósított összeg biztosítja.

A védőnő és a gyermekorvos elmondta, hogy a szülők számára biztonságot nyújt, hogy havonta egy alkalommal gyermeküket szakorvos látja, a felmerült problémákat meg tudják beszélni, igénylik a tanácsadást.

A gyermekorvosi ellátás egészséges gyermekek számára biztosított, a beteg gyermekek részére a doktornő Tatán rendel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy dr. Boda Mária gyermek szakorvossal a 0-6 éves korú egészséges gyermekek részére biztosított gyermek szakorvosi tanácsadásra vonatkozó megbízási szerződés egy évvel történő meghosszabbításához szíveskedjenek hozzájárulni.

Dunaalmás, 2013. január 7.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) Meghosszabbítja dr. Boda Mária 0-6 éves korú egészséges gyermekek részére biztosított gyermek szakorvosi tanácsadásra vonatkozó megbízási szerződést változatlan feltételekkel 2013. január 1-től 2013. december 31-ig tartó időre.

2) Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerűen

Czeglédi Zoltán polgármester: Dr. Boda Máriával megbízási szerződésünk van a 0-6 éves korú egészséges gyermekek ellátására, szakorvosi tanácsadásra. A doktornő munkájával kapcsolatban

negatív észrevétel nem jutott hozzánk. Az ellátást a jövőben is vállalná, amennyiben a testület úgy dönt, hogy vele hosszabbítsuk meg ezt a szerződést.

Amennyiben nincs kérdés, kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, hogy ezt a szerződést hosszabbítsuk meg 2013. december 31-ig, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, egyhangúan elfogadta a testület.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a megbízási szerződés módosítására tett javaslatot és az alábbi döntést hozta:

10/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) Meghosszabbítja dr. Boda Mária 0-6 éves korú egészséges gyermekek részére biztosított gyermek szakorvosi tanácsadásra vonatkozó megbízási szerződést változatlan feltételekkel 2013. január 1-től 2013. december 31-ig tartó időre.

2) Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerűen

8. napirendi pont

Vagyonhasznosítási terv elfogadása.

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére

Tárgy: Vagyongazdálkodási terv elfogadása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvénye rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény megállapítja az állami és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon, (együtt: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.

A fenti törvény meghatározza, hogy a helyi önkormányzatok vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemekből áll. A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozik a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyon.

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni. A nemzeti vagyonról szóló törvény

9. S-a rögzíti, hogy a helyi önkormányzatoknak közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készíteniük.

A fentiek jogszabályi kötelezettség alapján a közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet terjesztjük elfogadásra a tisztelt Képviselő-testület elé.

Középtávú vagyongazdálkodási terv:

1. Fel kell mérni 2013. február 28-ig az önkormányzat üzleti vagyonát.

2. Az üzleti vagyonának hasznosítása és értékesítése:

2.1. A kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyona vonatkozóan 2014. december 31-ig pályázati felhívásokat kell közzétenni. A rendelkezésre álló üzleti vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

2.2. Azon üzleti vagyonelemek, melyek hosszabb távú (5) éven belüli értékesítésére nem fog sor kerülni, használatba adhatók.

2.3. Az üzleti vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

3. Üzleti és a törzsvagyonba tartozó nemzeti vagyon használatba adásának elvei:

3.1. A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint más ingatlanok hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében történhet.

3.2. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

4. A törzsvagyonba tartozó vagyonelemek védelme a legfontosabb feladat. Emiatt szükség szerinti folyamatos felújításáról az önkormányzatnak gondoskodni kell, főképpen pályázati források bevonása útján.

5. Két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítást kell végrehajtani a fenti terven.

Hosszú távú vagyongazdálkodási terv:

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.

b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

c) Elő kell segíteni vállalkozók letelepedését, illetve a már itt lévők beruházásainak a fejlesztését.

d) Két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítást kell végrehajtani a fenti terven.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti vagyongazdálkodási tervet szíveskedjenek elfogadni.

Dunaalmás, 2013. január 7.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

1) Elfogadja az önkormányzat közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint:

Középtávú vagyongazdálkodási terv:

1. Fel kell mérni 2013. február 28-ig az önkormányzat üzleti vagyonát.

2. Az üzleti vagyonának hasznosítása és értékesítése:

2.1. A kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyona vonatkozóan 2014. december 31-ig pályázati felhívásokat kell közzétenni. A rendelkezésre álló üzleti vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

2.2. Azon üzleti vagyonelemek, melyek hosszabb távú (5) éven belüli értékesítésére nem fog sor kerülni, használatba adhatók.

2.3. Az üzleti vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

3. Üzleti és a törzsvagyonba tartozó nemzeti vagyon használatba adásának elvei:

3.1. A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint más ingatlanok hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében történhet.

3.2. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

4. A törzsvagyonba tartozó vagyonelemek védelme a legfontosabb feladat. Emiatt szükség szerinti folyamatos felújításáról az önkormányzatnak gondoskodni kell, főképpen pályázati források bevonása útján.

5. Két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítást kell végrehajtani a fenti terven.

Hosszútávú vagyongazdálkodási terv:

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.

b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

c) Elő kell segíteni vállalkozók letelepedését, illetve a már itt lévők beruházásainak a fejlesztését.

d) Két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítást kell végrehajtani a fenti terven.

2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: Értelemszerűen

Czeglédi Zoltán polgármester: törvény írja elő számunkra, hogy közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervvel kell rendelkezünk. A testület nem tervezi olyan nagyobb értékű üzleti vagyon eladását, ami indokolná, hogy ezzel részletesebben foglalkozzunk. Az elmúlt évben megcsináltuk a vagyonfelmérésünket, napra készen állunk vele. A határozati javaslatban középtávú vagyongazdálkodásra illetve a hosszú távú vagyongazdálkodásra tettünk javaslatot. Amennyiben ezzel kapcsolatban nincs kérdés észrevétel, szavazzunk.

Simon Zoltán képviselő: nekem van egy kérdésem. Mit óhajtunk tenni az óvodával, mit óhajtunk csinálni a rendőrlakással, mi az elképzelése a képviselő-testületnek ezekkel az épületekkel kapcsolatban? Mondják el a véleményüket, mert ezek olyan vagyonok, ha állagmegőrzés nem történik, akkor az értékét nagyon gyorsan elvesztik. Valamilyen formában a Képviselő-testületnek állást kellene foglalnia, hogy eladja-e, felújítja-e vagy milyen szándéka van.

Adolf Józsefné jegyző: a középtávú vagyongazdálkodási tervben szerepel az, hogy lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek. Ezeket elsősorban bérleti szerződés keretében hasznosítsuk, mert az egy hosszú távú befektetése az önkormányzatnak. Ha nem tudjuk bérleti szerződés keretében hasznosítani, mert nem lesz rá bérlő, akkor a képviselő-testület dönthet úgy, hogy értékesíti, akkor meghirdetjük, pályáztatjuk.

Czeglédi Zoltán polgármester: a református iskolánál a bérlet, ami szóba jöhet, nagyon jó állapotban vettük át, bármilyen vállalkozásra alkalmas, a rendőrlakásnál ezt már nem tudom elmondani, ott érdemesebb lenne egy értékesítésben gondolkodni.

Simon Zoltán képviselő: azért mondtam, hogy valamit kezdeni kell vele, gondolkodni kell rajta, eladási szándéka van, felújítási szándéka van, állagmegőrzési szándéka van, vagy mi a szándéka a testületnek? Ez egy olyan vagyon, amit sürgősen vagy értékesítünk, vagy teszünk vele valamit.

Czeglédi Zoltán polgármester: a református iskolát bérbe adjuk, ezen gondolkozzunk el. A rendőrlakásnál és azt mondom, hogy eladásban gondolkozzunk.

Adolf Józsefné jegyző: egy javaslat a rendőrlakáshoz, nem lenne értelme annak, hogy megpróbáljuk első körben bérbe adni, még olyan áron is, hogy valaki felújítaná, és azt mondjuk, hogy lelakja? Mert ilyen állapotban eladni sem tudjuk.

Czeglédi Zoltán polgármester: az a baj, hogy ott repedt a főfal, nehogy bérbe adjuk és történik egy katasztrófa. Ne vegyük nyakunkba a felelősséget. Ilyenről beszéltünk, hogy bérbe vagy el. De a bérbeadásnál a bérbevevőt mindenképpen tájékoztatni kell az épületnek a statikai állapotáról.

Adolf Józsefné jegyző: egy friss statikai vélemény mindenképpen kellene a rendőrlakásról.

Simon Zoltán képviselő: az én véleményem az, hogy ha egy érték becslő felértékeli, és annak az értékbecslésnek az árába a majdani tulajdonos tudja majd, hogy mit vett. Ha nekünk megfelel az ár, akkor eladjuk.

Juhász István képviselő: Van olyan megoldás is, hogy anyagárban bontsa el valaki, hogy az anyagot elviszi, és csak telekárát fizessen.

Simon Zoltán képviselő: na de ezzel nem vagyunk előrébb, akinek kell az így vigye el.

Adolf Józsefné jegyző: Képviselő úr egyetértünk, mert a középtávú vagyongazdálkodási tervünk első pontja az, hogy fel kell mérni 2013. február 28-ig az önkormányzat üzleti vagyonát. Ebben benne van az, hogy a rendőrlakást is és a másikat is fel kell értékelteni, mert csak úgy tudjuk pályáztatni, úgy tudjuk bérbe adni. Elsősorban bérleti szerződés keretében. Ha nem tudjuk bérbe adni, akkor értékesítjük.

Czeglédi Zoltán polgármester: Napokban keresett meg egy civil szervezet, akik településeken 1-1,5 millió forintig lakásokat vásárolnának, illetve olyan épületek érdekelnék őket, ahol a munkanélküliek részére valamilyen vállalkozást lehetne indítani. Mivel olyan lakásunk nincs, amit 1-1,5 millió forintért lehetne értékesíteni és én a faluban sem tudok, tehát magánszemélytől sem tudok ilyen olcsón, én felveszem ezzel a szervezettel a kapcsolatot, jöjjenek el, nézzék meg, mit tudunk kihozni ebből az iskolából. Akkor ez bérleti szerződés keretében történne. A másikat meg becsültessük föl, és hirdessük meg. Akkor megrendelem az értékbecslést, amennyiben a testület ezzel egyetért.

Simon Zoltán képviselő: jó pontosan.

Adolf Józsefné jegyző: ahhoz a részhez ahol fel kell mérni az önkormányzat üzleti vagyonát, oda kerüljön egy olyan mondat, hogy szükség esetén értékbecslés történjen?

Czeglédi Zoltán polgármester: ha szerződéskötésre sor kerül és megvan az összeg, szerződést írunk, és bejön a pénz, a testület határoz arról, hogy mit csináljunk vele.

Simon Zoltán képviselő: nekem erre is volt javaslatom, hogy olyan ingó és ingatlant, ami az önkormányzat tulajdonában van, eladjuk, azt csak fejlesztésre és felújításra lehessen használni.

Adolf Józsefné jegyző: benne van a tervben.

Czeglédi Zoltán polgármester: erről meg már döntöttünk. Amikor a Kéveszkinék adtunk el telket, annak az árát úgy beszéltek meg, hogy az összekötő út felújítására terveznék. Akkor most teszem fel szavazásra a kérdést, aki ezzel a kiegészítésekkel a határozati javaslattal egyetért, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.
Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a vagyongazdálkodási tervre tett javaslatot és az alábbi döntést hozta:

11/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

1) Elfogadja az önkormányzat közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint:

Középtávú vagyongazdálkodási terv:

1. Fel kell mérni 2013. február 28-ig az önkormányzat üzleti vagyonát, szükség esetén értébecslést kell végeztetni.

2. Az üzleti vagyonának hasznosítása és értékesítése:

2.1. A kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyona vonatkozóan 2014. december 31-ig pályázati felhívásokat kell közzétenni. A rendelkezésre álló üzleti vagyon értékesítését forgalmi értébecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

2.2. Azon üzleti vagyonelemek, melyek hosszabb távú (5) éven belüli értékesítésére nem fog sor kerülni, használatba adhatók.

2.3. Az üzleti vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

3. Üzleti és a törzsvagyonba tartozó nemzeti vagyon használatba adásának elvei:

3.1. A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint más ingatlanok hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében történhet.

3.2. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

4. A törzsvagyonba tartozó vagyonelemek védelme a legfontosabb feladat. Emiatt szükség szerinti folyamatos felújításáról az önkormányzatnak gondoskodni kell, főképpen pályázati források bevonása útján.

5. Két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítást kell végrehajtani a fenti terven.

Hosszútávú vagyongazdálkodási terv:

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.

b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

c) Elő kell segíteni vállalkozók letelepedését, illetve a már itt lévők beruházásainak a fejlesztését.

d) Két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítást kell végrehajtani a fenti terven.

2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: Értelemszerűen

Juhász István képviselő úr 19.15 perckor a testületi ülésről eltávozott.

9. napirendi pont

Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin területvásárlási kérelme.

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére.

Tárgy: Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin területvásárlási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin Dunaalmás Fenyves u. 1. szám alatti lakosok az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordultak a képviselő-testülethez.

A kérelem elbírálásához javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a terület értékesítése Kéveszki Pál részére történő értékesítés menetét alkalmazva történjen.

1. Az önkormányzat Műszaki, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága szükség szerint tartson helyszíni szemlét a megvásárolni kívánt területen.
2. A terület értékesítése csak értékbecslés után történjen meg.
3. Az értékbecslés költsége a vásárlót terhelje.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megvásárolni kívánt terület közelében az önkormányzat 1000 Ft/m² áron értékesített területet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a kérelemről dönteni szíveskedjenek.

Dunaalmás, 2013. január 15.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Javasolja értékesítésre Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin Dunaalmás Fenyves u. 1. szám alatti lakosok részére az 5638/1 hrszú területet az alábbi feltételek szerint:
 1. A terület értékesítése csak értékbecslés után történhet meg.
 2. Az értékbecslés költsége a vásárlót terheli.

2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: Értelemszerűen.

Az előterjesztés mellékletei a jegyzőkönyv 1. melléklete.

Czeglédi Zoltán polgármester: ha jól tudom, ezt a területet a műszaki bizottság elnöke és a tagok szemrevételezték. Kérem szépen elnök úr, hogy tájékoztassa a tapasztalatokról a testületet.

Simon Zoltán képviselő: kint voltunk, a helyszínt megtekintettük Lévai Péter úrral, ki vásárlási szándékát kinyilatkoztatta, és mi úgy állapítottuk meg a bizottság tagjaival, hogy ez a területet az önkormányzat nem hiszem, hogy valaha is használni tudná ez egy vízmosás. Lévai úrral megegyeztünk egy összegben, ami azt jelenti, hogy négyzetméterenként 1000 Ft. Ezt ő vállalta is, az összes költséget vállalta, ami ezzel jár.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: nekünk nincs ÁFA fizetési kötelezettségünk?

Adolf Józsefné jegyző: a földértékesítésnek nincs áfája.

Czeglédi Zoltán polgármester: én a következőt javasolnám egyetértve azzal, amit a bizottság megállapított, de kiegészítve azzal, hogy én azt javaslom, hogy érték becsültessük, de az értékbecsléstől függetlenül minimum 1000 Ft legyen négyzetméterenként a telek ára. Ha az értékbecslés ennél többre hozza ki, akkor nyilván azt az összeget vegye alapul a képviselő testület az értékesítésnél.

Simon Zoltán képviselő: mi azért beszéltük a Lévai úrral, hogy 1000 Ft, hogy ne kelljen értékbecslőnek még plusz 30-40 ezer forintot még kifizetni, ezért azt mondtuk, hogy 1000 Ft-ban megegyezünk, mert azon a helyen ennyiret adtuk el területet 2010-ben.

Czeglédi Zoltán polgármester: a rendelet mit mond?

Adolf Józsefné jegyző: a vagyonrendeletünk azt mondja, hogy a képviselő-testület minősített többségű döntése alapján a vagyontárgy hasznosítása, értékesítése előtt a vagyontárgy értékét forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni, ami hat hónapról régebbi nem lehet. Tehát ha a képviselő-testület azt mondja, hogy ezt a vagyontárgyat nem kívánja érték becsültetni, mert nem olyan szintű vagyontárgyról van szó, akkor a vagyontárgynak az értékesítési összegét értékbecslés nélkül is meghatározhatja a testület.

Czeglédi Zoltán polgármester: akkor a rendelet alapján járjunk el. Javasolom elfogadni az 1000 Ft/m² árat, és minden egyéb költség a vevőt terheli.

Akkor ezt szavazzuk meg. Aki egyetért azzal, hogy a beterveztettek alapján értékesítsük a területet, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a 1000 m²-es értékesítési árat az 5638/1 hrszú területre és az alábbi döntést hozta:

12/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Javasolja értékesítésre Lévai Péter és Lévainé Kun Katalin Dunaalmás Fenyves u. 1. szám alatti lakosok részére az 5638/1 hrszú területet 1000 Ft/m² áron:
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: Értelemszerűen.

10. napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

Előterjesztés

Dunaalmás Község Önkormányzati képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 94/2012. (XI. 8.) számú határozatnak megfelelően lefolytattuk a települési szilárd hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére történő elszállításra, kezelésére szolgáltatási koncesszió keretében közbeszerzési eljárást. A közbeszerzési eljárás eredménytelensége miatt az AVE Zrt-vel 2013. december 31-ig meghosszabbítottuk a hulladék szállítására vonatkozó szerződésünket.

A 102/2012. (XI. 28.) számú határozatnak megfelelően a Dunaalmás, Almási u. 78. szám alatti épületet a bérlőktől átvettük, az épület áram és víztelenítését elvégeztettük. A gázkazán kikapcsolásra került.

A 104 és 105/2012. (XII. 12.) számú határozatok szerint a kinevezett intézményvezetők munkaviszonyához kapcsolódó jelentési kötelezettségeknek eleget tettünk.

A 110/2012. (XII. 12.) számú határozatban foglaltak szerint az adósságrendezési eljáráshoz kapcsolódó feladatokat elvégeztük.

Fontosabb események:

Neszmély Község Képviselő-testületével tárgyalásokat folytattunk a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról. A közös hivatal létrehozására tett erőfeszítések nem vezettek eredményre, ezért tárgyaltunk Tata város polgármesterével és jegyzőjével, Tata várossal közös önkormányzati hivatal létrehozásáról. Tata előljárói kinyilvánították fogadó szándékukat, így a közös önkormányzati hivatal létrehozásának nincs akadálya.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően a járások január 1-i indulásához a szükséges iratanyagokat és a megállapodásban rögzített eszközöket átadtuk a tatai Járási Hivatalnak.

A Csokonai Általános Iskola állami fenntartásához a megállapodásban foglaltak szerinti adatszolgáltatásokat elvégeztük, az épület vagyongazdálkodására vonatkozó szerződésről a tárgyalásokat lefolytattuk a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal. A tankerületi igazgató

úrral egyeztetéseket folytatunk a Művelődési Ház nagytermének bérletéről, az iskolai testnevelési órák miatt.

A szociális tűzifa támogatás keretében biztosított tűzifát eljuttattuk a rászorulóknak. Az Ökomenikus Segélyszervezettől 100 db élelmiszer-csomagot kaptunk, amelyet folyamatosan adunk át a rászorulóknak.

Dunaalmás, 2013. január 24.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Czeglédi Zoltán polgármester:

- az AVE-val aláírtuk 2013. december 31-ig a hulladékszállítási szerződés hosszabbítást.
- A családi napközitől visszavettük jegyzőkönyvileg az épületet, remek állapotban van, fagymentesítettük a vízhálózatot, kazánt kikapcsoltuk, zárt az épület.
- az intézményvezetők munkaviszonyához kapcsolódó jelentési kötelezettségünknek eleget tettünk,
- az adósság rendezési eljáráshoz kapcsolódó feladatokat elvégeztük,
- a közös önkormányzati hivatal felállítása Neszméllyel kútba esett ismert okok miatt, Tatával a tárgyalást folytatjuk. A 10-i héten fogunk Tata jegyzőjével leülni. Mai napon a képviselő testület jóvá hagyta Tata polgármestere részére, hogy a közös hivatal felállítása ügyében a tárgyalásokat megkezdjék velünk.
- a járási hivatal felállításához szükséges okmányokat elküldtük,
- az általános iskolát rendben átadtuk,
- a művelődési ház nagytermének a bérbeadásáról tárgyalunk,
- a tűzifa kiosztásra került.

Megkérdezném, hogy tűzifával kapcsolatban, hogy az osztás óta sokan bombáznak bennünket (...)

Simon Zoltán képviselő: Megkérdezném a tűzifával kapcsolatban, mert az osztás óta sokan bombáznak bennünket, hogy ha kitudjuk, akkor kiegészítjük nem?

Czeglédi Zoltán polgármester: igen, de erre nem született döntés. Abban az esetben, ha tényleg indokolt - és még jöhetnek hidegek - 100.000 Ft értékig vásároljunk-e be tűzifát, és akinek tényleg indokolt az kapjon belőle? Amennyiben a testület úgy dönt, hogy vásároljunk, az általános tartalék terhére megtehetjük. Kérem meghatározni az összeget is. 17-18.000 Ft között vannak az erdészeti méterárak. Tavaly 14 m³-t osztottunk ki és az is kevésnek bizonyult, idén 4 m³-t kaptunk.

Harcza Miklós képviselő: tőlem már többen kérdezték, hogy uszadék fát szednének, és, hogy kaphatnának-e erre írásos engedélyt?

Czeglédi Zoltán polgármester: nem lehet engedélyt kiadni rá, az ÉDUVIZIG nem engedélyezi, és ha valakit rajtakapnak, azt megbüntetik, mert az lopásnak minősül.

Gyors döntést kérnék, vegyünk-e vagy ne vegyünk tűzifát?

Akkor 100.000 Ft-ig szállítással, vágással együtt, mert azt bele kell számolnunk. Akkor kérem, hogy aki egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta, akkor 100.000 Ft-ig vásárolunk tűzifát.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a polgármester tűzifa vásárlására vonatkozó javaslatát és az alábbi döntést hozta:

13/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Hozzájárul, a rászorulóknak részére tűzifa vásárlásához az általános tartalék terhére 100 000 Ft összegig.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Simon Zoltán képviselő: még annyit, felém jelezték, de ide is beírták ezt az élelmiszer csomagot. Többen panaszolták, hogy régebben több ilyen csomagolás volt.

Czeglédi Zoltán polgármester: tavaly is igényeltünk, de nem kaptunk. 110 főre igényeltünk az idén, 100 csomagot kaptunk.

Aki elfogadja a beszámolót, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

14/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

11. napirendi pont

ÉDV Zrt. javaslata.

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére

Tárgy: ÉDV Zrt. javaslata.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ivóvíz biztosítását és a szennyvízelvezetési szolgáltatást településünkön az ÉDV Zrt. végzi. A tisztelt Képviselő-testület előtt ismert, hogy a vízvezeték hálózat és a szennyvízelvezető rendszer korszerűsítésére az ÉDV Zrt. KEOP pályázatot nyert, a beruházás előkészítése folyamatban van.

Az ÉDV Zrt. általános és műszaki vezérigazgató-helyettese Simon Ferenc úr az előterjesztéshez melléklet levéllel keresett meg, melyben felveti a víziközmű vagyonunk állami tulajdonba adását.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy vitassa meg a levélben foglaltakat és szükség esetén

jelöljön meg időpontot a vezérigazgató helyettes úrral történő egyeztetésre, hogy a kérestről felelősen dönteni lehessen.

Addig is hatalmazza fel a polgármester, hogy az esetleges vagyonátadással kapcsolatos teendőkről egyeztetést folytasson Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Tatabányai Kirendeltségének illetékeseivel.

Dunaalmás, 2013. január 24.

Czeplédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson egyeztető tárgyalásokat az esetleges vagyonátadáshoz kapcsolódóan.
Felelős: Czeplédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

Az előterjesztés melléklete:

From: Schmidtmayer Edit [<mailto:schmidtmayer.edit@edvrt.hu>]
Sent: Wednesday, January 09, 2013 12:13 PM
To: polgarmester@dunaalmas.hu; polgarmester@neszmely.hu; polghiv@almasfuzito.hu
Cc: Jelen Tamás dr.; Sencz József, dr; bolgar.peter@bdl.hu; Balla Krisztian (balla.krisztian@greenexion.hu); Simon Ferenc
Subject: KEOP beruházások

Tisztelt Polgármester Urak!

A küszöbön álló KEOP beruházások gördülékenyebb ügyintézése, illetve a jelenleg érvényben lévő számviteli törvény problematikus ÁFA visszaigénylési eljárásai miatt az tűnik célszerűnek, hogy a települések új víziközmű törvény szellemében az állam javára lemondanak az ellátásért felelős pozíciójukról, illetve amennyiben nem okoz gondot, akkor javasoljuk a jelenlegi víziközművek állami tulajdonba történő adását.

Ez alapvetően az következő előnyökkel járna az Önök számára:

- Az ellátásért felelős pozíció csak kötelezettséget jelent jelenleg, hiszen már ármegállapítási joga sincs az önkormányzatnak.
- Amennyiben állami tulajdonban vannak a víziközművek, úgy a közművek fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek nem terhelik az önkormányzatot, amelyekre 2013. január 1-től az Energia Hivatal Víziközmű Igazgatósága amúgy is kötelezettségmulusztás esetén jelentős bírságok kiszabását kezdeményezheti.

Az új szabályozási környezet miatt látszik célszerűnek a fenti megoldások meglépése, hiszen a jelenlegi törvényi szabályozás kizárólag csak kötelezettséget, illetve hátrányokat tartalmaz az önkormányzatoknak, érdemi üzletvezetési vagy árbevétel növelési (osztalék kivételi) lehetőségek nélkül.

Minden további kérdés tisztázásában személyes egyeztetésen is készséggel állok rendelkezésükre.

Tisztelettel:

Simon Ferenc

általános és műszaki vezérigazgató-helyettes

Északdunántúli Vízmű Zrt.

2800 Tatabánya, Sárberek 100.

GPS: [É 47° 34' 30.07"](#) [K 18° 24' 5.70"](#)

Tel.: 34/311-766; Fax: 34/311-595

e-mail: simon.ferenc@edvrt.hu

A víz kincs, a környezet érték!

Czeglédi Zoltán polgármester: Az ÉDV Zrt. vezérigazgatója Simon úr egy e-mail-ben keresett meg bennünket. Meggondolandó a javaslata. Itt van előttünk az élő példa. Ha nincs pénzünk a rendszer normális karbantartására, felújítására, az előbb utóbb csődhöz visz. Ez az egyik, a másik, ebben az esetben az állam jobb gazdája a hálózatnak, mint az önkormányzat. Amennyiben hosszútávon miénk marad ez a hálózat, emlékeztek itt volt a Botos úr, mindig egyeztetnek velünk, hogy milyen felújításokat szeretnének majd a rendszeren csinálni. Szó van egy 600 méteres gerincvezeték cseréről, ami tízen-akárhány millióba kerül. Tehát azt ők nem ajándékba adják, valamikor el kell számolni. Minden hatósági áras, abba nekünk beleszólásunk nincs. Ezzel, hogy a mi tulajdonunkban van, csak a nyűgöt és a kiadást vesszük magunkra. Ez az én véleményem.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: csak, ha átadjuk az államnak vagy hát a vagyonkezelőnek a kezébe a vízrendszert, akkor ő mondja meg, hogy honnan hozza a vizet. Én attól azért félek, hogy nagyon sokan nem szeretnék, se a tatabányai vizet inni se a tatait. Dunaalmási vizet szeretnék inni továbbra is. Igaz, hogy tönkreteszi a vízvezetékét, de tisztítani ezt ugyanúgy lehet.

Czeglédi Zoltán polgármester: én úgy gondolom, hogy a tárgyalás alapja lehetne a víz, azt mondjuk, hogy igen a testület úgy dönt, hogy átadjuk, de azzal a feltétellel, hogy a vizet csak ebből a kútból biztosítsák, mert a dunaalmásiak csak ezt a kénes vizet akarják inni, ide nem hozhattok mást. Akkor átadjuk.

Ifj. Simon Zoltán alpolgármester: igen, mert hát mi lesz akkor a vízzel, lefolytja vagy mit fog csinálni, elfolyik a Dunába, azt kész?

Czeglédi Zoltán polgármester: nem véletlenül javasoltuk, hogy Simon urat megkérhetnénk, hogy jöjjön el, mondja el az elképzelésüket, vitassuk meg és akkor felhatalmazás alapján kezdjük meg az érintett szervezettel a tárgyalást.

Adolf Józsefné jegyző: előtte azért a Vagyonkezelő Zrt-vel mi is tárgyalgathatnánk, hogy milyen feltételek szükségesek a vagyonátadáshoz Tudjuk, hogy mit akar a Simon úr, mit a Vagyonkezelő Zrt.

Simon Zoltán képviselő: az a pályázat, ami a vízvezetékekre van beadva hogyan áll?

Adolf Józsefné jegyző: az már a tervezés alatt van.

Simon Zoltán képviselő: értem, és az ugyanúgy folytatódna, ha esetleg mi lemondanánk a rendszerünkről?

Adolf Józsefné jegyző: persze. Itt a vizes témánál, kérjük a képviselők véleményét a közkúttal kapcsolatban. Megkeresett Botos úr és mondta, hogy van egy közkutunk az Almási úton és onnét veszik mindig a vízmintát, amit beküldenek. Miután az a közkút le van fojtva, hogy ne olyan nagy mennyiségű vizet engedjen át, hanem csak egy keveset, hogy folyamatosan rossz vízminta jön vissza. Nem fogják onnét venni a vízmintát, mert nem olyan ott a víz, mint a rendszerben. Azt kéri, hogy gondolkodjunk el azon, ha ennyire keveset van használva a közkút, érdemes-e fenntartani. Mert ha nyáron sem használják vagy tavasztól őszig, és megbetegszik valaki tőle, ne hogy problémánk legyen belőle. A kút megszüntetésére a döntést felvállalni egyedül nem akarjuk. Természetesen fizetni kell, mert mérik azt a kutat is, a kérdés az, hogy legyen-e ez a közkút itt az Almási úton?

Simon Zoltán képviselő: én nem tudom, ki mondd ilyen ostobaságot, mert az a helyzet, hogy az a közkút az egész hálózatra van rátelepítve, ha az bebüdosödik, piszkosodik, vagy ihatatlanná válik, akkor az egész rendszer ihatatlanná válik. Ha ezt így mondja valaki, az nem igaz, mert az a rendszer megy Neszmélyre is, tehát gyakorlatilag ez állandóan folyik, működik. Én nem javaslom a kutat elzárni, mert nagyon sokan megállnak ott és viszik azt a vizet.

Czeglédi Zoltán polgármester: én azt javaslom, hogy ezt a kutat télre zárjuk le, ahogy elmúlt a fagy ugyanúgy megnyitjuk, kieresztjük a vizet.

Adolf Józsefné jegyző: jó, nekünk az a lényeg, hogy maradjon meg a közkút, ne szereljék le.

Czeglédi Zoltán polgármester: akkor én a vezérigazgató úrral fölveszem a kapcsolatot, mert néhány dolgot tisztázni kell. Ugye itt különböző feltételek lesznek, mert ugye ha egy vagyont átadunk, azt föl kell értékeltetnünk. Ezt nem tudtuk mi bevállalni két éve, mert több mint 8 millió forintba került volna. Ilyen dogokat is tisztázni kell még, mielőtt bármit döntenénk.

Simon urat meghívom a következő testületi ülésre, és előtte kérünk egy tájékoztatást a Vagyonkezelő Zrt-től is.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatokban rögzítetteket elfogadja, hogy ebben az ügyben tárgyaljak a vezérigazgató-helyettes úrral, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozta:

15/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson egyeztető tárgyalásokat az esetleges vagyonátadáshoz kapcsolódóan.

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerűen

Egyebek:

12. napirendi pont

Wolfgang Koller terület átnevezési kérelme

Előterjesztés

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. január 30-i ülésére

Tárgy: 5646 hrsz-ú terület átnevezése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Wolfgang Koller megbízottja Sáhó András az előterjesztéshez melléklet levélben kéri a tisztelt képviselő-testület hozzájárulását az Önkormányzat tulajdonában lévő 5646 hrsz-ú terület átnevezéséhez.

Fenti hrsz-ú terület a Földhivatalban kivett beépítetlen területként van nyilvántartva.

Wolfgang Koller szeretné a tulajdonában lévő természetben Dunaalmás Hegyalja u. 4. szám alatt található ingatlant felújítani. Az építési engedélyhez szükséges, hogy a telek útkapcsolattal rendelkezzen.

Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan biztosítja a telekre a bejárást.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az 5646 hrsz-ú beépítetlen terület közterületté történő átnevezéséhez szíveskedjen hozzájárulni.

Dunaalmás, 2013. január 28.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Elhatározza, hogy az 5646 hrsz-ú kivett beépítetlen terület közterületté történő átnevezését kezdeményezi a tatai Földhivatalnál.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

Az előterjesztés melléklete a jegyzőkönyv 2. melléklete.

Czeglédi Zoltán polgármester: Gondolom mindenki megkapta Wolfgang Koller kérését. Sajnos nem kap építési engedélyt a tatai építésügyi hatóságtól, mivel nem tudja megközelíteni a telkét. Amennyiben ezt a telket átminősítjük, hozzájárulunk ahhoz, hogy közterületté nevezzék át,

akkor ez az akadály elhárul. Az ügyfél az összes költséget vállalná. Abban az esetben, ha a jövőben valami tervünk lesz ezzel a területtel kapcsolatban, akkor sem jelent gondot az átnevezés, továbbra is önkormányzati tulajdonba marad a terület. Én azt gondolom, hogy segítsük ezt az urat.

A határozat 1. pontját javaslom kiegészíteni azzal, hogy a felmerült költségeket Wolfgang Koller fizeti. Kérem, hogy aki így a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta az 5646 hrsz-ú terület átnevezésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

16/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Elhatározza, hogy az 5646 hrsz-ú kivett beépítetlen terület közterületté történő átnevezését kezdeményezi a tatai Földhivatalnál, azzal a feltétellel, hogy az átnevezés költségei Wolfgang Kollert terheli.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

13. Napirendi pont:

Közvilágításra beérkezett árajánlatok elbírálása

Az előterjesztés melléklete a jegyzőkönyv 3. melléklete

Czeglédi Zoltán polgármester: Február végén lejár a közvilágítási szerződésünk. Két árajánlatot kértem be az EC Multienergi a jelenlegi szolgáltatónk 16 Ft 50 fillér kw árat adott meg, az E.ON 15 Ft 10 fillért. Az E.ON mért óra után számláz az EC Multienergi nem. Az EC szabadpiacon vásárolja az áramot, tehát nem az E.ON-tól közvetlenül veszi az áramot. Ha a mai nap számolnánk ki a teljes költséget több 10 ezer forintos különbözet lenne az EC javára. Tehát drágábban adta az áramot, de a szerződést nem tudtuk felmondani, mert egy jelentős összeget kellett volna kifizetnünk.

Vannak itt számlaproblémák, de erről nem szeretnék addig nyilatkozni, amíg nem látunk tisztán. De ezt már tudjátok, mert beszéltük tavaly, hogy két felé fizetjük a község közvilágítását. Van egyszer 22 db oszlop, ami az E.ON-é, a többi pedig az EC-é, mert nem egy időben történt a lámpatestek felújítása. Tavaly kifizettük erre a 22 oszlopra az E.ON által meghatározott 28 E Ft-ot, 30 E Ft-ot, 50 E Ft-ot, attól függően mennyit fogyasztott ez a 22 oszlop. Január második hetében küldtek egy számlacsomagot meg egy levelet, hogy visszamenőleg tavaly május végétől stornózzák a számláinkat és kiállítottak helyette 220 E Ft, 230 E Ft-os számlákat. Megválaszoltuk az E.ON-nak, hogy nem fogadjuk el, visszaküldtük a számlákat. Most egyeztetünk. Nem fogunk nekik kifizetni több, mint 1 millió forintot.

Simon Zoltán képviselő: tudni lehet, hogy melyik az a 22 oszlop?

Czeglédi Zoltán polgármester: csak területre tudjuk megmondani, de, hogy darabra melyik azt nem. Az Almási úton vannak. Most az E.ON ajánlata a kedvezőbb. Azt javaslom, hogy velük kössünk szerződést, mert átláthatóbb. Most ne foglalkozzunk azzal szerintem, hogy pályázzunk közvilágítás korszerűsítésére, mert folyamatosan vannak pályázatok erre, most az első, hogy

legyen szolgáltatónk márciustól. Egyébként az E.ON-nak is van egy ilyen programja, így felújításban tudunk gondolkodni. Én azt mondom, hogy az E.ON-nal kössük meg a szerződést évre, mert így nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Kérem, hogy aki elfogadja az alábbi határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

1) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a település közvilágításának biztosítására a legkedvezőbb ajánlatot tevő szolgáltatóval kösse meg a szolgáltatási szerződést.

2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: 2013. március 31.

Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta, hogy az E.ON biztosítsa a közvilágítást a településen és az alábbi határozatot hozta:

17/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

1) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a település közvilágításának biztosítására a legkedvezőbb ajánlatot tevő szolgáltatóval kösse meg a szolgáltatási szerződést.

2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

Határidő: 2013. március 31.

14. Napirendi pont:

KEOP pályázathoz kapcsolódó állapot felmérés a Művelődési Házban

Czeglédi Zoltán polgármester: Egy dunaalmási lakos közreműködésével keresett meg engem egy budapesti cég, akik tájékoztattak, hogy lehetőségünk lenne KEOP pályázaton indulni önkormányzati intézmények felújítására. Ezt a felújítást, úgy kell érteni, hogy nyílászárók cseréje, szigetelés, fűtés korszerűsítés történne. Fel tudnánk újítani a művelődési házat. Nagyon ráférne. Ennek viszont lenne egy 70 E Ft + áfa költsége, amit azért kérnék, hogy tervezzünk be, mert ha valami oknál fogva ezzel a céggel nem jönne össze a pályázat után a szerződés, akkor ennyit kell fizetni az állapotfelmérésért. Szerintem nem sok, mert a pályázatot egyébként meg ingyen írnák. 15% önrészünk lenne, amit a következő képen terveznénk, a megyétől kérnénk a 15%-nak a finanszírozását, lehetőségünk lenne az önrész alapra pályázni. Ami annyit jelent, hogy megkapjuk ezt a 15%-nyi összeget és akkor x év alatt kamatmentesen lerónánk, vagy vissza nem térítendő támogatás. Most még nem tudjuk, hogy milyen összeg lenne az önrész. Ideje lenne valamilyen felújításban gondolkodni, és ez beleférne.

Vajas Zoltán képviselő: ma reggel hallottam a rádióban, még nem tudtam utána nézni, valami állami támogatás az önkormányzatoknak, a fűtéskorszerűsítés és az esővíz újrahaznosítás is

benne van. Óvodára, önkormányzati épületekre vonatkozik. Ezt csak ma reggel hallottam a rádióban nem tudom, hogy meg kell szavaztatni, vagy már élő.

Czeglédi Zoltán polgármester: jó lenne, ha erről bővebben mondanál valamit, hogy utána tudjunk nézni.

Simon Zoltán képviselő: igen csak ezekhez önrész kell, meg kész tervek, mert anélkül nem lehet. Ennek kapcsán szeretném kérdezni, hogy a művelődési háznak a tervei megvannak?

Czeglédi Zoltán polgármester: meg, egy szépséghibája van, hogy az bővítésre készült, viszont vannak benne részek, amik egy az egyben átültethetők lehetnének erre a pályázatra, de bővítésre ez a pályázat nem ad lehetőséget. Pénteken voltak itt nálam, megmutattam az anyagot és azt mondták, hogy ők ezt tudnák hasznosítani.

Adolf Józsefné jegyző: azt nyilatkozták, hogy felméri az épületet, mert az épület állapotától függ, hogy egyáltalán reális eséllyel indulunk-e a KEOP-os pályázaton. Azt meg, hogy mennyire lehet a régi terveket adaptálni az a jövő kérdése.

Czeglédi Zoltán polgármester: én kérném erre a felhatalmazást, hogy az általános tartalék terhére a felmérést elvégezzék, illetve a szándéknyilatkozatot a cég felé aláírom. Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Hozzájárul a Csokonai Művelődési Ház felújításához szükséges állapotfelmérés elkészítéséhez, mely alapját képezi KEOP pályázat beadásának.
 - 2) Biztosít a céltartalék terhére az állapotfelméréshez 70 000 Ft+ÁFA összeget.
 - 3) Felhatalmazza a polgármestert az állapotfelmérésre vonatkozó megállapodás aláírására.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: 2013. március 31.
- Köszönöm, a testület egyhangúan elfogadta.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta, hogy állapotfelmérés készüljön a Művelődési Hápra és az alábbi határozatot hozta:

18/2013. (I.30.) sz. határozat

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1) Hozzájárul a Csokonai Művelődési Ház felújításához szükséges állapotfelmérés elkészítéséhez, mely alapját képezi KEOP pályázat beadásának.
- 2) Biztosít a céltartalék terhére az állapotfelméréshez 70 000 Ft+ÁFA összeget.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert az állapotfelmérésre vonatkozó megállapodás aláírására.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: 2013. március 31.

Még egy dolog lenne, elment Juhász István képviselő úr. A jövő héten össze kellene hívni a kulturális bizottságot, hogy az éves programunkat összeállítsuk. Erre a meghívók ki fognak menni.

Harcsa Miklós képviselő: még egy valami, valószínűleg meg fog változni a munkahelyem és a munkaidőm, a következő időszakban, és ez úgy fog változni, hogy nem fogok tudni eljárni testületi ülésekre. Nem tudom mikor, de el kéne gondolkodni, hogy ki tudna pótolni engem nem csak bizottsági elnökként, hanem képviselőként is.

Adolf Józsefné jegyző: Ezt a bejelentést vegyük hivatalosnak, vagy írásban megteszed, amikor biztosat tudsz? Addig nem léphetünk.

Harcsa Miklós képviselő: Írásban bejelentem, ha itt lesz az ideje.

Simon Zoltán képviselő: kérdésem lenne még a polgármester úrhoz, ha kijön a Duna, mit fogsz csinálni ezzel a homokkal? Mert ezt úgy körbezárja a víz, hogy meg sem fogod tudni közelíteni.

Czeglédi Zoltán polgármester: ezt már nem fogjuk tudni árvíznél használni. Addigra elfogy már, alig van belőle. A kérge annyira jeges, hogy az nem lehet bezsákolni. A bányakapitányságról fogunk kérni felhatalmazást az erdészettel közösen, hogy árvíz esetén engedélyezze a szállítást, szigorú feltételek mellett csak Dunaalmásnak.

Simon Zoltán képviselő: az a másik kérdésem, hogy mit fogunk tenni a Lilla forrással, ha bejön a Duna?

Czeglédi Zoltán polgármester: csak szivattyúzni tudunk.

Simon Zoltán képviselő: akkor, azaz én kérésem, hogy olyan szivattyúrendszert kell összehozni, hogy lehessen mindjárt telepíteni. Mobilizálható szivattyúrendszert, ami átnyomja a túloldalra.

Czeglédi Zoltán polgármester: akkor tájékoztatnám a testületet, hogy a szivattyúinkat elvittük bevizsgáltatni, átnézték, tökéletesen működnek, úgyhogy erről az oldalról - ne jöjjön - de jöhet a víz, mert működő képesek.

Czeglédi Zoltán polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és 20:10 órakor az ülést berekesztette.

k.m.f.

Czeglédi Zoltán
polgármester

Adolf Józsefné
jegyző