

## Jegyzőkönyv

Készült Neszmély Község Önkormányzat **2012. június 13.** napján tartott közmeghallgatásáról.

### Jelen vannak:

Janovics István polgármester  
László Ferenc jegyző

Farkas Péter, Pató Bálint, Gál Istvánné, Kószás Vendel Attila, Szabó Géza, Takácsné Pogrányi Irén (6 fő képviselő)

Jegyzőkönyvvezető: Agg Petra

### Meghívottként jelen vannak:

Dr. Friedrich Gábor rendőrkapitány  
Schuchmann Péter PESTTERV Kft-től  
Makkai Krisztina PESTTERV Kft-től

### Lakók részéről: 26 fő

**Janovics István:** Nagyon sok szeretettel köszöntöm a meghívottakat, a lakosság részéről megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselőtestület határozatképes. A képviselőtestület és a lakosság is megkapta a napirendi pontokat. Örülök, hogy eljöttek, ez az jelenti, hogy érdekli Önöket a falu élete.

### Napirendi pontok:

1. Neszmély Község közbiztonságáról szóló tájékoztató  
**Előterjesztő:** Dr. Friedrich Gábor, Tata Város Rendőrkapitánya
2. A helyi szabályozási terv előkészítése  
**Előterjesztő:** Schuchmann Péter PESTTERV ügyvezető igazgató
3. Tájékoztató a Launai Miklós Iskolával kapcsolatos döntésekről  
**Előterjesztő:** Janovics István polgármester
4. Egyebek, kérdések

### **1. Neszmély Község közbiztonságáról szóló beszámoló**

**Janovics István:** Felkérem Dr. Friedrich Gábor rendőrkapitányt a beszámoló megtartására.

**Dr. Friedrich Gábor:** Köszönöm a meghívást, és köszöntöm a résztvevőket. Szeretném elmondani, hogy Körmöndi István a mai napon nem vesz részt a közmeghallgatáson, fogadóóráin rendelkezésükre áll.

A Duna közelsége és a 10-es út forgalma egy részről előny, hiszen idegenforgalmi szempontból kedvező, azonban aki rossz szándékkal járja a megyét, könnyen idetalál. Közlekedés biztonsági szempontból elmondhatom, hogy nem történik sok baleset, azonban a sok áthaladó tehergépjármű elkerülhetetlen. Jelentős a hétvégi házasság övezet, ezek az ingatlanok vonzzák a vagyon elleni bűncselekményeket.

A bűnügyi helyzet: érdemi nyomozás 20 esetben történt a 2011-es évben, 2 nyomozás jelen pillanatban is folyik. A 18 esetből 9 sikeresen zárult le, ez az 50%-os eredmény jónak mondható. Országosan is a vagyon elleni bűncselekmények dominálnak. Egy sorozatlopás elkövetőit is sikeresen elkaptuk, 40 hétvégi házba törtek be.

Fontos a megelőzés, sokat tehetnek érte Önök is, sok jelzést kapunk is, gyanús gépkocsikról. Jelezzék, kérem, ha feltűnően lassan megy, jegyezzék fel a rendszámot és az időpontot. Legyenek bizalmatlanok! Időskorúak elleni lopásról nem szereztünk tudomást, azonban legyenek óvatosak, ne engedjenek be senkit, aki pénz visszafizetéssel akar bejutni a házba.

Személy elleni cselekmény és garázdaság, könnyű testi sértés évente átlagosan 1-1 esettel találkozunk, ami az italozásnak tudható be. Sajnos el kell mondanom, hogy van egy helybéli kör, akik vissza-visszaesnek, természetesen azt nem árulhatom el, hogy kiktől van szó.

Tulajdonos elleni szabálysértések: 2011-ben önkormányzat helyett rendőrégi hatáskörbe került, jobban működik így a rendszer, többen tesznek feljelentést. Ez annak köszönhető, hogy olyan többletjogosítványokat kapott a rendőrség, amivel az önkormányzat nem rendelkezett. 2011-ben egy villanyóra lopási sorozat, elhagyott házaknál. Közlekedési szabálysértés 26 eset volt, ebből 24 helyi lakos. Közúton 6 baleset volt, ilyen mértékű forgalom mellett alacsonynak mondható.

Sebességellenőrző berendezéseinket gyakran használjuk, 1 mérőműszerrel rendelkezünk, ha nem itt használjuk, akkor a kistérségen belül máshol, de valahol mindig használatban van.

A körzeti megbízottról szeretnék néhány szót szólni, Körmöndi István dunaalmási lakos, mely nagy előny, ismeri a helyi problémákat, a területet. Lokálpatrióta egyéniség, aki pihenőidejét nem kímélve segíti a települést. Kereshetik fogadóóráikon, a hivatalban és telefonján egyaránt.

Jó magam is tartok fogadónapokat, erről a hivatalt jó előre tájékoztatom és a helyben szokásos módon hirdetésre kerül. A fogadóóráimon kívül is rendelkezésre állok, előtte egy szóbeli egyeztetés szükséges. Személy szerint a kistérségi fórumon kapok lehetőséget arra, hogy megvitassuk a problémákat, ezen polgármester úr is aktívan részt vesz.

Több község körzeti megbízottja is járőrözik a faluban, ezért láthatnak olyan rendőröket, akik nem ismerősek.

Az országos közbiztonsági terv alapján hetente minimum egyszer a kistérség minden pontját ellenőrizzük.

Beszámolóm után kérem, aki kérdést szeretne feltenni, tegye meg.

**Hegedűs Gyula:** Este 10 órakor feleségem mozgást észlelt az udvaron, azonban a rendőrség csak 1 óra múlva érkezett ki, addigra a tolvajnak nyoma sincs.

**Dr. Friedrich Gábor:** Sajnos adott egy létszám, nem tudunk mindenhol jelen lenni.

**Magyar Mária:** Nekem pozitív élményem van, a kutyámmal futottam és a rendőr meggyőződött arról, hogy a kutya pórázon van-e. Szeretnék köszönetet mondani.

**Molnár István:** Szeretném megkérdezni, hogy csak Dunaalmáson és Neszmélyen legyen a körzeti megbízott szolgálati helye, van-e erre a lehetőség a közel jövőben?

**Dr. Friedrich Gábor:** Valóban ez egy jogos igény, azonban erre sajnos sem a közeli, sem a távoli jövőben nincsen lehetőség.

Becsei Sándor: A lomtalanítás során borzadály, ami folyik, szeretnék kérni, erre a napra fokozott rendőri eljárást.

**Dr. Friedrich Gábor:** A lomtalanítás időpontja Körmöndi Istvánnal egyeztetésre kerül, fokozottan járja ilyenkor a falut. Szeretném kérni, hogy lehetőleg minél rövidebb legyen az az időszak, amikor kint vannak a lomok.

**Nádasdi Barbara:** Szeretném jelezni, hogy nehézkesen tudok közlekedni gyerekeimmel a zebrán, nem adnak elsőbbséget a gépkocsivezetők.

**Dr. Friedrich Gábor:** Sajnos a közlekedési morál állapota nem megfelelő. Járdaszigetek kialakítására az önkormányzatnak van lehetősége.

**Süvegh Csaba:** Digitális jelzőtábla kihelyezését kezdeményezhetné az önkormányzat.

**Janovics István:** Szeretnék reagálni a beszámolóra és a kérdésekre.

Körmöndi István körzeti megbízottat 2011-ben Komárom-Esztergom Megye rendőrének választották. Jó a kapcsolata az önkormányzattal, érezhető jelenléte.

A lomtalanítás előtt 1,5-2 hónappal előtte egyeztetünk, az elmúlt pár évben mindig fokozottan jelen van azon a napon. Jelentősen leeredukáltuk a faluban keringő járműveket azzal, hogy begyűjtjük a fémhulladékokat.

Jelzőtáblákkal kapcsolatban: meg van szabva, hogy mi minősül veszélyes útszakasznak, mivel mi nem számítunk annak, így nem tudnak rá pénzt fordítani. Utána érdeklődtem annak, hogy mennyibe kerülne a zebránál jelzőlámpa kialakítása, kb 4-5 mFt és további 1 mFt/zebra.

**Petrovicsné Kecskeméti Melinda:** Szeretném felajánlani, hogy a házukba lehetne rakni egy rezgésmérőt, mert ahogy mennek el a kamionok rezegnek a házak.

**Janovics István:** Utána fogunk nézni ennek. Szeretném jelezni kapitány úrnak, hogy a faluba 90 km/h-val jönnek be a gépkocsik, tehergépkocsik.

**Dr. Friedrich Gábor:** Sebességmérőket alkalmazunk azon a szakaszon.

**Süveg Csaba:** Olyan rendszert nem lehetne kialakítani, ami Tatabányán van?

**Dr. Friedrich Gábor:** Tatabányán térfigyelő kamerák vannak, ezáltal visszanézhető a pláza és a főtér környéki szabálysértések, de ez csak jelentős ráfordítással valósulhatna meg.

**Janovics István:** Köszönöm dr. Friedrich Gábor beszámolóját.

## 2. A helyi szabályozási terv előkészítése

**Janovics István:** Helyi szabályozási tervvel rendelkezünk kell, ezt törvény írja elő, azonban érvényes szabályozási tervvel nem rendelkezünk. Benkő Ferenc polgármester úr idejében elkészítették a terveket, érvénybe nem lett helyezve. A képviselőtestület azt a döntést hozta, hogy a meglévőt újítjuk fel.

Köszöntöm Schuchmann Péter urat és Makkai Krisztinát a PESTTERV Kft-től.

**Schuchmann Péter:** Köszöntöm a Tisztelt Képviselőtestületet és a megjelenteket.

A településrendezés során meghatározzuk a lakóterületeket, intézményeket, zöldterületeket, ipari területeket, mit milyen feltételekkel lehet építeni.

5-6 éve ezek a dokumentumok elkészültek.

**Csordás Miklós:** Régen volt már az az 5-6 év, hogyan lehetne azt érvénybe helyezni?

**Schuchmann Péter:** Nem azt állítom, hogy egy az egybe ugyanaz az anyag fog bekerülni, ami akkor elkészült, azonban nagy segítséget nyújt az akkor elkészült terv. Adottak a belterületeket, zártkertek, külterületeket adatai. Jelentés népességnövekedés nem várható, reálisan a 2000 főt a falu lakossága nem fogja elérni, egy lassú népességcsökkenés figyelhető meg. Megfigyelhető egy turisztikai fejlesztés, az Európa Falu, a hajókikötő, ezeket felül kell vizsgálni.

A településrendezés az építési jogokról szól, a korábbi tervet nem kisebb finomítással akarjuk átadni, hanem egy új terv fog elkészülni. Az, hogy mi számítson belterületnek, arról a képviselőtestület fog dönteni, nyilván az ingatlanértéke ezzel csökkenhet és nőhet is. Természetesen az a cél, hogy felértékeljük a területeket.

Makkai Krisztina: Ezek a tervek, amikor elkészültek, semmilyen hatósági vizsgálaton nem estek át.

Szeretnénk egy turisztikai fejlesztést, a volt zártkerti területek helyén üdülőházak kialakítására lenne lehetőség. A lakóterületek fejlesztése 3 ütemben történne: 1.) Fő út , 2.) Petőfi út 3.) Rózsa út meghosszabbítása, ez összesen 60 telektöbbltet jelentene. Az agyaggödörnél ipari övezetet szeretnénk kialakítani.

Szóba került még a Várhegyalja út, azonban kiderült, hogy csúszásveszélyes terület.

Janovics István: A döntéseket a képviselőtestület fogja hozni, azonban az ott élők véleményét is ki fogjuk kérni. Szeretnénk több lakóövezetet kialakítani, növelve ezzel a lkaosság létszámát. Kinek van kérdése?

Becsei Sándor: Az agyaggödörnél ipari területet akarnak? Én úgy tudom, hogy ott akartak egy ipari tevékenységet folytatni, de nem kapták meg rá az építési engedélyt.

**Schuchmann Péter:** Azért nem kapták meg az építési engedélyt, mert nincs joga hozzá, mivel nem rendelkeznek szabályozási tervvel.

Janovics István: Úgy tudom, hogy az engedélyt a rekultiváció miatt nem kapták meg.

Molnár István: Szeretném megkérdezni, hogy a tervnek szerves része-e a falukép, mivel szörnyű állapotban lévő épületek csúfítják a falu szépségét, például a művelődési házzal szemben lévő épület.

**Schuchmann Péter:** A szabályozási tervnek része a településrendezés, a követelményeket tudjuk kialakítani.

Janovics István: Az önkormányzati ráhatás érvényesül, azonban mindenkinek kötelessége saját portálát rendben tartani. Közterületekre jogunk van bírságot kiróni, de a tulajdonában építmény elbontása mindenkinek saját gazdasági helyzetén múlik.

**László Ferenc:** A szemben lévő épülettel kapcsolatban azzal az információval rendelkezem, hogy felszólították az elbontásra.

**Janovics István:** Kinek van még kérdése?

Köszönöm Schuchmann Péter úr és Makkai Krisztina tájékoztatóját.

### 3. Tájékoztató a Launai Miklós Iskolával kapcsolatos döntésekről

**Janovics István:** Az új köznevelési törvény meghozatalakor ellehetlenítették volna a kistelepülések iskoláit. A képviselőtestülettel arra a döntésre jutottunk, hogy a falunak iskolára szüksége van, ha állami kézbe került volna, akkor az épület is állami kézbe került volna. Adott volt az iskola közös múltja a református egyházzal, egyeztettünk a katolikus és baptista egyházzal, az ő támogatásukkal akartuk meghozni a döntést. Kértünk időpontot és elmentünk Pápára a bizottság elé, ahonnan negatív érzésekkel jöttünk el. Püspök úrral felvettük a kapcsolatot, aki azt tanácsolta, hogy a Tatai Református Gimnázium tagintézményeként próbálkozzunk. Dr. Márkus Mihály püspök úr hozzáállása pozitívan hatott ránk, megterveztük a lépéseket és azokat sorban meg is valósítottuk. A Neszmélyi Református Egyházközség presbitériuma hozzájárulását adta, a tanárokkal, szülőkkel egyeztetve is sikerrel jártunk, majd a Tatai Református Egyházközség presbitériuma is hozzájárult döntésünkhöz. A Kormányhivatalnál május 31-ei határidőre benyújtottuk a dokumentumokat, kijelenttem, hogy 2012. szeptember 1-től református iskolaként indíthatjuk az osztályokat. Ahhoz, hogy ez megvalósuljon, köszönetet szeretnék mondani képviselőtársaimnak, László Ferenc jegyző úrnak, Dörömbözy Margit igazgató nőnek, Valkiné Gúthy Éva lelkészasszonynak és Márkus Mihály püspök úrnak.

Szeretném továbbá elmondani, többen kérdezték, hogy kötelező lesz-e a hittan óra? Igen, 1.osztálytól kötelező vallási vagy etikai oktatáson kell részt venni. Abban az esetben, ha valaki nem szeretne vallási intézménybe járni, úgy a dunaalmási iskolában szeretettel várják közoktatási megállapodásunk alapján. Mindenki gyakorolhatja saját vallását, ahogy eddig is.

Becsei Sándor: Valóban igaz a hír, hogy 2 gyermek fog járni első osztályba? Ha igen, akkor összevont osztályok lesznek?

**Dörömbözy Margit:** 3 elsős van eddig, de bízom benne, hogy a nyár folyamán még jelentkeznek. Jelenleg is 2 osztály van az alsósoknál.

Janovics István: Még pár évben számíthatunk ilyen kevés gyermekre, aztán a demográfiai adatok alapján 14-15 gyermek várható.

#### 4. Egyebek, kérdések

**Janovics István:** Ha nem tudunk válaszolni azonnal, akkor utána nézünk és értesítünk mindenkit. Meghívtam Botos Tamás urat az ÉDV Zrt.-től, de sajnos nem tudott eljönni.

Czakó Zsolt: A vízdíjnál locsolási kedvezményt nem kaptunk, szeretném megkérdezni, hogy lesz erre lehetőség?

**Janovics István:** A jelenlegi vízdíj számla januártól áprilisig szól, azt a tájékoztatást kaptam, hogy lesz lehetőség a nyári hónapokban locsolási kedvezmény igénybe vételére.

Süveg Csaba: Szeretném megkérdezni, hogy a naszályiaknak miért kevesebb a vízdíja, amikor ugyanarról a kútról kapják ők is a vizet, mint mi.

Janovics István: A naszályiak 2009 óta Tatabányáról kapják a vizet. 2011. decemberében a kormány hozott egy törvényt, amelyben meghatározták a vízdíjakat. Tájékoztatásképp a kistérségben a víz-és csatornadíj nálunk a 2. legolcsóbb.

Horváth Katalin: A számlákat szerződéskötés után van joguk kiküldeni, azonban a mai napig nem kaptunk szerződést, a számlákat nem lett volna kötelességünk befizetni.

**Janovics István:** Teljes mértékben igaza van, sajnos az ÉDV Zrt semmi nem kapott a Falugazda Kft-től, sem a lakosság óráit, sem a fogyasztók adatait. Remélhetőleg hamarosan megküldik a szerződést mindenkinek.

Tapasztalhatták, hogy rosszabb a víz minősége, kimosatták a kút medencéjét, 1-2 héten belül jelentős javulás várható.

**Major Bálint:** Szeretném megkérdezni, hogy valójában milyen ez a víz?

**Janovics István:** Ez egy hatóságilag bevizsgált gyógyvíz.  
Kinek van még kérdése?

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett, Janovics István polgármester bezárta az ülést.

**k.m.f.**

Janovics István  
polgármester

László Ferenc  
jegyző