

Ügyiratszám: 1292-8/2013.

Jegyzőkönyv

Készült: Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2013. augusztus 28-án 17 órakor kezdődő, Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Neszmélyi Kirendeltségének tanácstermében (Neszmély, Fő u. 127.) tartott üléséről

Jelen vannak:

Janovics István polgármester
Gál Istvánné,
Farkas Péter,
Pató Bálint,
Szabó Géza képviselők

Távol van az ülésről:

Kószás Vendel Attila képviselő
Harcza Balázs képviselő

Meghívottként jelen van:

László Ferenc a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Neszmélyi Kirendeltségének vezetője
Agg Petra jegyzőkönyvvezető
Laposa Róbertné pályázó
Sólyom Ildikó mb. óvodavezető
Budavári János horgászegyesület elnöke

Lakosság részéről: 4 fő

Janovics István polgármester: köszöntöm a megjelenteket és megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 képviselő közül, 5 fő jelen van. Harcza Balázs képviselő és Kószás Vendel Attila képviselő előzetesen jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Az ülést megnyitom.

Az „Egyebek” napirendi pont keretében tárgyaljunk az alábbiakról:

- Művelődési ház terembérleti díjának felülvizsgálata
- Bocsi Sándor kérelme
- Települési Értéktár létrehozása
- Komlóska Község Önkormányzatának kérelem
- Optimum Bróker Biztosítási Alkusz szerződés tervezete
- Csizmazia Zoltánné kérelme
- Matuschek Győző bérleti szerződés ügye
- Harcza István telekvásárlási ajánlata

Pató Bálint képviselő: örökbefogadás

Gál Istvánné képviselő: Sertés-völgy

A fentiek figyelembevételével indítványozom, hogy a képviselő-testület döntsön a mai ülésén tárgyalandó napirendeokről az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
2. Neszmély Község Képviselő-testületének ./2013 (VIII.28.) számú rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló 8/2012 (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
3. Kivitelező, valamint műszaki ellenőr kiválasztása a művelődési ház és park pályázat lebonyolításához
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
4. A 2013 évi közbeszerzési terv módosítása
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
5. Az árvízi védekezés során károsodott önkormányzati tulajdonú területek helyreállításának érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásának előkészítése, a közbeszerzési eljárás lebonyolítójának megbízása
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
6. A Cseperedő Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői pályázatának elbírálása
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
7. Egyebek
 - Művelődési ház terembérleti díjának felülvizsgálata
 - Bocsi Sándor kérelme
 - Települési Értéktár létrehozása
 - Komlóska Község Önkormányzatának kérelem
 - Optimum Bróker Biztosítási Alkusz szerződés tervezete
 - Csizmazia Zoltánné kérelme
 - Matuschek Győző bérleti szerződés ügye
 - Harcsa István telekvásárlási ajánlata
 - Örökbefogadás
 - Sertés-völgy

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 91/2013. (VIII.28.) számú határozata
 a 2013. augusztus 28-i testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok meghatározásáról**

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Janovics István polgármester

Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető

2. Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2013 (VIII.28.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló 8/2012 (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
3. Kivitelező, valamint műszaki ellenőr kiválasztása a művelődési ház és park pályázat lebonyolításához
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
4. A 2013 évi közbeszerzési terv módosítása
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
5. Az árvízi védekezés során károsodott önkormányzati tulajdonú területek helyreállításának érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásának előkészítése, a közbeszerzési eljárás lebonyolítójának megbízása
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
6. A Cseperedő Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői pályázatának elbírálása
Előterjesztő: Janovics István polgármester
Előkészítő: László Ferenc kirendeltség-vezető
7. Egyebek:
 - Művelődési ház terembérlési díjának felülvizsgálata
 - Bocsi Sándor kérelme
 - Települési Értéktár létrehozása
 - Komlós Község Önkormányzatának kérelem
 - Optimum Bróker Biztosítási Alkusz szerződés tervezete
 - Csizmazia Zoltánné kérelme
 - Matuschek Győző bérleti szerződés ügye
 - Harcsa István telekvásárlási ajánlata
 - Örökbefogadás
 - Sertés-völgy

1. **Két ülés között:**

Janovics István polgármester:

- Kózsás Vendel Attila képviselő úr szóban jelezte nekem, hogy képviselői mandátumát szeretné visszaadni, ezt írásba még nem adta.
- az árvíz miatti vis maior pályázatunkat sikeresen beadtuk, szeretnék ezért köszönetet mondani kollégáimnak és kirendeltség-vezető úrnak
- a hulladéklerakó rekultiváció pályázata zajlik

- kirendeltség-vezető úrral a minisztériumban jártunk a hulladék bírságunk miatt, sajnos még mindig nincs előre lépés, jelenleg Illés Zoltán államtitkár úrnál van az ügy, bízunk a pozitív elbírálásban
- villamosenergia tenderünk is sikeresen lezajlott, 21 %-kal kevesebb árat kell fizetnünk, egészen pontosan 403 274 Ft-tal kevesebbet

László Ferenc kirendeltség-vezető: hulladékgazdálkodás területén is változások történtek, az AVE Zrt. megszüntette a lakossági üzletágat, jogutódja a Vértes Vidéke Kft. A lakosság számára a jövő héten fogunk tájékoztató szórólapot kiküldeni. Szerződésünk 2014. december 31-ig érvényes, a jogutóddal le kell ülni és átbeszélni, hogy milyen feltételek mellett kívánják végezni munkájukat.

Janovics István polgármester: a jövő héten lesz egy fórum az új szolgáltatóval Tatabányán, ahova hivatalos vagyok, talán utána több információval fogunk rendelkezni

További tájékoztatás nem hangzik el, így a polgármester kéri, aki a beterjesztett határozati javaslattal - Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót elfogadja: - aki egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza.

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2013. (VIII.28.) számú határozata
a két ülés között történt eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István polgármester

**2. Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2013 (VIII.28.)
önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő
térítési díjról szóló 8/2012 (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Janovics István polgármester**

László Ferenc kirendeltség-vezető: a szolgáltatóval való egyeztetés után arra az álláspontra jutottunk, hogy csökkentjük a szociális étkezés térítési díját. Ár érzékeny a piac, a szolgáltató kérésének teszünk eleget, a törvényben előírt minőséget és mennyiséget szolgáltatja kedvezőbb áron.

Janovics István polgármester: kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem, a beterjesztett írásos rendelet-tervezetet támogassák- Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI: törvény 29. §. (1.) és a 151. §. (2/a). bekezdése, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 92. §. (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól

szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1.) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló 8/2012. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. §. (1.) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2. §. (1.) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díj szociális étkezők esetén, ebéd személyes elvitellel: 500 Ft/fő/adag.

2.§.Ez a rendelet 2013. szeptember 2-án lép hatályba
- egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2013 (VIII.30.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló
8/2012 (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI: törvény 29. §. (1.) és a 151. §. (2/a). bekezdése, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 92. §. (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1.) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló 8/2012. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. §. (1.) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2. §. (1.) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díj szociális étkezők esetén, ebéd személyes elvitellel: 500 Ft/fő/adag.

2.§. Ez a rendelet 2013. szeptember 2-án lép hatályba.

Janovics István
polgármester

Dr. Kórosi Emőke
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. augusztus 30.

Dr. Kórosi Emőke
jegyző

3. Kivitelező, valamint műszaki ellenőr kiválasztása a művelődési ház és park pályázat lebonyolításához

Előterjesztő: Janovics István polgármester

Janovics István polgármester: képviselőtársaimnak kiosztásra került a módosított előterjesztés, a tatai hivatallal egyeztetve arra a döntésre jutottunk, mivel a három ajánlat közül kettő túllépte a közbeszerzés köteles értékhatárt, ezáltal közbeszerzés alá kell vonni az eljárást. Az ajánlatkérést meg kell ismételni, természetesen újból jelentkezhet az eddigi három cég is.

László Ferenc kirendeltség-vezető: Jogszerűen nehezen lett volna tartható, ha a három ajánlattevőből kettő túllépte a közbeszerzési értékhatárt. A közbeszerzési tanácsadóval is egyeztettem, már el is küldték az árajánlatukat. A kiküldött anyag tartalmazza Bátky Miklós műszaki ellenőr árajánlatát és önéletrajzát is, úgy gondolom, hogy egy szakember felügyelete szükséges.

Pató Bálint képviselő: jól értem tehát, azért kell közbeszerzés alá vonni, mert két ajánlat túllépte a határt?

László Ferenc kirendeltség-vezető: igen, 15 MFt felett közbeszerzés köteles az eljárás.

Janovics István polgármester: kérem, aki a beterjesztett határozat javaslattal – Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő művelődési ház homlokzati felújítása és közparkok kialakítása pályázatra, a beérkezett ajánlatok alapján úgy dönt, hogy a közbeszerzési értékhatár túllépésére tekintettel nem hirdet eredményt, és a közbeszerzési törvény 122/A. §. (1) bekezdése szerint, új eljárást indít-egyért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza.

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2013(VIII.28.) sz. határozata A művelődési ház Leader pályázat új eljárásának indításáról

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő művelődési ház homlokzati felújítása és közparkok kialakítása pályázatra, a beérkezett ajánlatok alapján úgy dönt, hogy a közbeszerzési értékhatár túllépésére tekintettel nem hirdet eredményt, és a közbeszerzési törvény 122/A. §. (1) bekezdése szerint, új eljárást indít.

Határidő: folyamatos

Felelős: Janovics István polgármester

Janovics István polgármester: kérem, aki a beterjesztett határozati javaslattal - Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő művelődési ház homlokzati felújítása és közparkok kialakítása pályázatra a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására felkéri a Csiky és Társa Kkt. Felhatalmazza Janovics István polgármestert az erről szóló megállapodás megkötésére - egyért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2013(VIII.28.) sz. határozata
A művelődési ház közbeszerzési eljárásának lebonyolításáról**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő művelődési ház homlokzati felújítása és közparkok kialakítása pályázatra, a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására felkéri a Csiky és Társa Kkt. Felhatalmazza Janovics István polgármestert az erről szóló megállapodás megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Janovics István polgármester

Janovics István polgármester: kérem, aki a beterjesztett határozati javaslattal - Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő művelődési ház homlokzati felújítása, közparkok kialakítása című Leader pályázat műszaki ellenőri feladatai ellátásával megbízza Bátky Miklós urat. Felhatalmazza Janovics István polgármester urat az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírására - egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2013(VIII.28.) sz. határozata
A művelődési ház pályázat műszaki ellenőrének kiválasztásáról**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő művelődési ház homlokzati felújítása, közparkok kialakítása című Leader pályázat műszaki ellenőri feladatai ellátásával megbízza Bátky Miklóst.

Felhatalmazza Janovics István polgármestert az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Janovics István polgármester

4. A 2013 évi közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Janovics István polgármester

László Ferenc kirendeltség-vezető: a közbeszerzési tervet a vis maior és a művelődési ház pályázat miatt kellett módosítanunk, ezekre év elején még nem számítottunk.

Janovics István polgármester: kérem, aki a beterjesztett határozat javaslattal - Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2013 évi közbeszerzési terv módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint - egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza.

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2013 (VIII.28.) sz. határozata
A közbeszerzési terv módosításáról**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2013 évi közbeszerzési terv módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István polgármester

- 5. Az árvízi védekezés során károsodott önkormányzati tulajdonú területek helyreállításának érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásának előkészítése, a közbeszerzési eljárás lebonyolítójának megbízása**
Előterjesztő: Janovics István polgármester

Janovics István polgármester: az előterjesztés tartalmazza a Csiky és Társa Beruházás-szervező Kkt. ajánlatát.

Pató Bálint képviselő: itt is Bátky úr lesz a műszaki ellenőr?

Janovics István polgármester: nem, a műszaki ellenőrt is a Csiky Kkt. hozza. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, aki a betervezett határozati javaslattal -

1. Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árvízi védekezés követő helyreállításra benyújtott vis maior pályázat közbeszerzési eljárásának teljes körű lebonyolítására, elfogadja a Csiky és Társa Kkt. ajánlatát. Felhatalmazza Janovics István polgármestert az erről szóló megállapodás megkötésére azzal a feltétellel, hogy mindkét fél tudomással bír arról, hogy a szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha annak fedezetére az eredményes pályázat forrást biztosít.
2. Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árvízi védekezés követő helyreállításra benyújtott vis maior pályázat műszaki ellenőri feladatok teljes körű lebonyolítására, elfogadja a Csiky és Társa Kft. ajánlatát. Felhatalmazza Janovics István polgármestert az erről szóló megállapodás megkötésére azzal a feltétellel, hogy mindkét fél tudomással bír arról, hogy a szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha annak fedezetére az eredményes pályázat forrást biztosít.
3. Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, eredményes pályázat esetén annak önrész vonzatát és vállalja, hogy a 2013. évi költségvetés céltartaléka terhére a saját erőt biztosítja.

- egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2013 (VIII.28.) sz. határozata
A közbeszerzési eljárás lebonyolításáról**

1. Neszemény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árvízi védekezés követő helyreállításra benyújtott vis maior pályázat közbeszerzési eljárásának teljes körű lebonyolítására, elfogadja a Csiky és Társa Kkt. ajánlatát. Felhatalmazza Janovics István polgármestert az erről szóló megállapodás megkötésére azzal a feltétellel, hogy mindkét fél tudomással bír arról, hogy a szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha annak fedezetére az eredményes pályázat forrást biztosít.
2. Neszemény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árvízi védekezés követő helyreállításra benyújtott vis maior pályázat műszaki ellenőri feladatok teljes körű lebonyolítására, elfogadja a Csiky és Társa Kft. ajánlatát. Felhatalmazza Janovics István polgármestert az erről szóló megállapodás megkötésére azzal a feltétellel, hogy mindkét fél tudomással bír arról, hogy a szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha annak fedezetére az eredményes pályázat forrást biztosít.
3. Neszemény Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, eredményes pályázat esetén annak önrész vonzatát és vállalja, hogy a 2013. évi költségvetés céltartaléka terhére a saját erőt biztosítja.

Felelős: Janovics István polgármester

Határidő: folyamatos

6. A Cseperedő Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Janovics István polgármester

Janovics István polgármester: köszöntöm körünkben Lapos Róbertnét, ő volt az egyetlen, aki beadta pályázatát. Köszöntöm az óvoda alkalmazottait is. Képviselőtársaimnak kiosztásra került az alkalmazotti vélemény is. Andrea kívánja-e kiegészíteni pályázatát?

Laposa Róbertné pályázó: köszönöm szépen. Szeretném elmondani nagyvonalakban a rövid, illetve a hosszú távú terveimet. Szükséges az SZMSZ, házirend és a pedagógia program rövid időn belüli felülvizsgálata. Szeretném visszaállítani az iskolára való felkészítést, ami sajnos már egy ideje nem működik az óvodában, persze csak játékosan tanulnánk a gyerekekkel. A két dajka közül egynek nincs végzettsége, szeretném, ha elvégezné a tanfolyamot. Játékokat kellene bővíteni, az udvar állapotán javítani, úgy gondolom, hogy a belső tér szépítését az óvónők bevonásával meg lehetne valósítani, illetve a kerítés megjavítására lenne még szükség. Torna eszközökre is szükség lenne, zsámolyra, tornapadokra, tornaszőnyegre, bordásfalra. Pergola tetejét szerintem zsindelezni kellene, mert tönkre fog menni. Amit fontos lenne még megoldani tél előtt, az a fűtés, mert az egyik csoportban túl meleg van, a másokban hűvös.

Janovics István polgármester: azt szeretném elmondani, hogy természetesen ezek közül vannak folyamatban lévő dolgok, Solyom Ildikóval folyamatosan egyeztetünk.

Pató Bálint képviselő: arra szeretném megkérni Andreát, hogy adjon az elvégzendő feladatokról egy listát, megjelölve azokat, mi az, ami nem tűr halasztást, illetve, hogy a jövő évi költségvetés tervezésénél ezeket betervezhessük.

Laposa Róbertné pályázó: szeretnék leülni a dolgozókkal átbeszélni az előttünk álló feladatokat. Véleményem szerint a kerítés és a fűtés megjavítás lenne a legfontosabb feladat.

Janovics István polgármester: azt beszéltek Andreával, hogy januártól tudna munkába állni, mivel akkor jár le a GYED. Ezt a négy hónapot változó személyi feltételek mellett folytatnánk.

Szabó Géza képviselő: ez törvényileg nem jelent problémát?

László Ferenc kirendeltség-vezető: A képviselő-testület a pályázatot január 11-i hatállyal fogadja el, ha ezt ő így kéri, de ez a pályázatában nem derült ki, ezért jó lenne, ha szóban megerősítené.

Laposa Róbertné pályázó: igen, január 11-én tudnék munkába állni, természetesen addig a szakmai feladatokban szeretnék közreműködni.

László Ferenc kirendeltség-vezető: szeretnék köszönetet mondani a jelenlévő három óvónőnek és a jelen nem lévő két dadának, hogy ebben az időszakban ilyen magas szinten végezték munkájukat és sokat tettek azért, hogy azok a hiányosságok, amik a listán szerepelnek, folyamatosan csökkennek. A kérdésem az lenne, hogy vegyes csoportban, külön csoportban, vagy hogyan működjön tovább az óvoda. Szóba került a pályázatban, hogy meg kell vitatni a kollegákkal, milyen legyen a pedagógiai program, milyen szakmai elképzelések mellett megy az óvodában az óvodai nevelés, egészen biztos, hogy át kell dolgozni a pedagógiai programot. Ez törvényi kötelezettség is. Amellett, hogy ez a munkakör 2014. január 11-én kerülne betöltésre, vannak olyan kérdések, amik egészen biztosan nem tűrnek halasztást, mint például egy ilyen szakmai kérdés is. Kaphatnék-e erre választ, hogy milyen elképzeléseid vannak ezzel kapcsolatban, miben gondolkozol, beszéltetek-e erről a többiekkel?

Laposa Róbertné pályázó: többször beszélgettünk már az óvodai dolgozókkal erről, nem szeretnék tovább a vegyes csoportot, kis és nagycsoport lenne. Tevékenységközpontú programot választották annak idején a dolgozók, a pedagógiai program átdolgozása megkezdődött, szeptember 15-ig kell befejezni, természetesen a szakmai munka segítésébe bekapcsolódnék.

Pató Bálint képviselő: Andreát szeretném arra kérni, hogy amennyiben megválasztjuk, a nevelőtestülettel alakítson ki egy szakmai irányt és azt tűzön-vízen vigye keresztül és ne hagyja magát befolyásolni senkitől.

Laposa Róbertné pályázó: természetesen, erről már beszélünk korábban.

Gál Istvánné képviselő: a létszám maradna így akkor is, ha az Andit felvesszük?

Janovics István polgármester: igen, rendeletünkben 4 óvónő és 2 dajka a megengedett. Amennyiben más kérdés nincs, kérem, aki a beterjesztett határozati javaslattal - Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinevezi Laposa Róbertnét (anyja neve: Tatai

Rozália) 2544 Neszmély, Sertésvölgy 1. sz. alatti lakost, 2014. január 11. - 2018. augusztus 15-ig határozott időtartamra a Cseperedő Napköziotthonos Óvoda óvodavezetőjévé és megbízza az óvodavezetői feladatok ellátásával.

A munkavégzés helye: 2544 Neszmély Fő út 205.

Havi illetményét a következők szerint állapítja meg:

Közalkalmazotti jogviszonyának időtartama a kinevezés időpontjában a bemutatott okiratok figyelembe vételével: 16 év

Iskolai végzettsége és szakképesítése alapján besorolása G besorolási osztály 6 fizetési fokozat.

Alapilletménye: 150 495 Ft

Magasabb vezetői pótlék: 40.000 Ft

Garantált illetmény összesen: 190.495 Ft

Illetmény kerekítve összesen: 190.500 Ft

Járandóságok összesen: 190.500 Ft

Felkéri Janovics István polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére - egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza.

**Neszmély Község Képviselő-testületének
98/2013(VIII.28.) számú határozata
A Cseperedő Napköziotthonos Óvoda óvodavezető kinevezéséről**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinevezi Lapos Róbertnét (anyja neve: Tatai Rozália) 2544 Neszmély, Sertésvölgy 1. sz. alatti lakost, 2014. január 11. - 2018. augusztus 15-ig határozott időtartamra a Cseperedő Napköziotthonos Óvoda óvodavezetőjévé és megbízza az óvodavezetői feladatok ellátásával.

A munkavégzés helye: 2544 Neszmély Fő út 205.

Havi illetményét a következők szerint állapítja meg:

Közalkalmazotti jogviszonyának időtartama a kinevezés időpontjában a bemutatott okiratok figyelembe vételével: 16 év

Iskolai végzettsége és szakképesítése alapján besorolása G besorolási osztály 6 fizetési fokozat.

Alapilletménye: 150 495 Ft

Magasabb vezetői pótlék: 40.000 Ft

Garantált illetmény összesen: 190.495 Ft

Illetmény kerekítve összesen: 190.500 Ft

Járandóságok összesen: 190.500 Ft

Felkéri Janovics István polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Janovics István polgármester

Határidő: 2014. február 15.

7. Egyebek

Művelődési ház terembérleti díjának felülvizsgálata

Janovics István polgármester: képviselőtársaimnak kiosztásra került a művelődési ház terembérleti díjának, illetve a sörpad garnitúrák és pavilonok bérleti díjának érvényes határozata. Azt szeretném megbeszélni a képviselő-testülettel, hogy változtassunk-e ezen, vagy sem. Szeptembertől szigorúan be fogom szedni mindenkitől a bérleti díjat.

Gál Istvánné képviselő: rendezvényeken is?

Janovics István polgármester: természetesen önkormányzati programok szervezésénél nem.

László Ferenc kirendeltség-vezető: polgármester úr szándékát támogatom, mindenkivel megállapodást kell kötni. Alapkérdések nincsenek letisztázva, ki fűt, ki takarít, ki nyit, zár? Ezeket kellene helyre rakni. Az iskolával sincsenek tisztázva ezek a kérdések, nem fizetnek bérleti díjat, de a takarításból állandó vita van.

Farkas Péter képviselő: amikor kitakarítunk kritizálást kapunk cserébe, arról nem is beszélve, hogy testnevelés órán a lámpaburát állandóan lerúgják a gyerekek és még jelzést sem kapunk.

Gál Istvánné képviselő: én úgy gondolom, hogy az érvényes árakon ne változtassunk, szedjük be mindenkitől, de ne emeljünk.

Pató Bálint képviselő: nekem is az a véleményem, hogy valami megállapodást kell kötni, vagy fizessenek, vagy takarítsanak ki maguk után minden alkalommal.

Gál Istvánné képviselő: igazából az lenne a jó, ha egy ember leellenőrizné mindig, hogy ki van-e takarítva, ki hogyan hagyta ott maga után a művelődési házat, ne legyen ebből konfliktus.

Janovics István polgármester: így van, kirendeltség-vezető úrral van is egy tervünk ennek a megoldására, következő testületi ülésen a képviselő-testülettel is megosztjuk. Maradjunk akkor abban, hogy szeptembertől szedni fogjuk a bérleti díjakat, az árakon pedig nem változtatunk.

Bocsi Sándor kérelme

Janovics István polgármester: a képviselő-testület bizonyára emlékszik, hogy Bocsi Sándor kérelme mellett még két kérelem beérkezett hozzánk, abban maradtunk, hogy összehívjuk mind három kérelmezőt. Sajnos ez a fórum az árvíz miatt nem jött létre..

Szabó Géza képviselő: a másik szigeten is táboroztak, igaz illegális, de saját maga felelősségére táboroztat, nem hiszem, hogy az árvíz akadály lett volna.

Janovics István polgármester: azért nem teljesen így működik, ha engedélyt adunk rá, akkor mi is felelünk értük.

László Ferenc kirendeltség-vezető: ez egy lejárt határidejű határozat, le kell ülni és megbeszélni, ha még aktuális

Szabó Géza képviselő: jobban oda kellett volna figyelniük, elmúlt a nyár sajnos és nem tudott táboroztatni, mi megadtuk volna az engedélyt, azt csinált volna, amit akar.

László Ferenc kirendeltség-vezető: nem akarom háritani a felelősséget, de ha én táboroztatni akarok, lehet, hogy rákérdeztem volna, a testületi ülés után, hogy miben egyezett meg a képviselő-testület. Azt pedig be kell ismerni, hogy nagy volt a fertőzésveszély az árvíz után.

Pató Bálint képviselő: azt javaslom, hogy hozzuk össze a fórumot, szóljunk mindhárom kérelmezőnek.

Janovics István polgármester: szeptember 15-ig hozzuk össze a találkozót.

Települési Értéktár létrehozása:

László Ferenc kirendeltség-vezető: határozatot kell hoznunk abban a kérdésben, hogy kíván-e a képviselő-testület Települési Értéktárat létrehozni. Egyelőre a többi település sem nagyon mozgolódik. Gondolkodtam, hogy mit lehetne belevonni az értéktárba, eszembe jutott például a Hídverő Napok rendezvénysorozat, nem tudom, el kell gondolkodni rajta.

Pató Bálint képviselő: ez nem azonos a vagyontárgyakkal, ugye?

László Ferenc kirendeltség-vezető: nem.

Pató Bálint képviselő: azt javaslom, hogy gondolkozzunk el azon, hogy mit lenne érdemes belevonni az értéktárba, illetve várjuk meg, hogy a többi településen milyen hungarikumokra gondoltak és utána térjünk vissza rá.

Janovics István polgármester: rendben, következő testületi ülésre visszahozzuk.

Komlóska Község Önkormányzatának kérelme:

Janovics István polgármester: Komlós Község Önkormányzata megkereste önkormányzatunkat kérelmükkel, képviselőtársaim megkapták a levelet. A magam nevében elmondhatom, hogy mozgalmakat nem kívánok támogatni.

Pató Bálint képviselő: én is azon gondolkodtam, hogy hány ilyen mozgalom lehet még, szerintem sem kellene támogatnunk.

Gál Istvánné képviselő: jönni fog még ilyen megkeresés.

Janovics István polgármester: ha a képviselő-testület egyetért, akkor írunk egy levelet Komlós Község Önkormányzatának, melyben leírjuk, hogy céljaikkal egyetértünk, azonban nincs lehetőségünk támogatni önkormányzatukat.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

Optimum Bróker Biztosítási Alkusz szerződés tervezete:

Janovics István polgármester: pénzügyes kolléganőmmel egyeztettem, ő azt mondta, hogy nekünk ez bizonyos előnyökkel járhat, rosszul nem jöhetünk ki belőle, a képviselő-testületnek mi a véleménye?

Szabó Géza képviselő: nekem nincsenek jó tapasztalataim a bróker cégekkel, én nem támogatom.

Pató Bálint képviselő: nem értek ehhez, pont ezért szerintem ne foglalkozzunk vele.

A képviselő-testület határozatot nem kíván hozni, de a szerződéskötést nem támogatja.

Csizmazia Zoltánné kérelme:

Janovics István polgármester: képviselőtársaim megkapták Csizmazia Zoltánné levelét, kirendeltség-vezető úrral beszéltünk a problémáról, arra gondoltunk, hogy nem anyagilag segítenénk, hanem egyeztetés után a kárfelmérést követően megpróbálnánk segíteni neki, például egy tisztasági meszeléssel, illetve amiben tudunk, segítünk.

Farkas Péter képviselő: az önkormányzat költöztette el a nénit, akkor a fia garázsába szállítottuk bútorait, írja, hogy a konyhabútor tönkrement, nem kapott tárolásra alkalmas helyiséget. Ezt azért nem értem, mert tudtunk volna fordulni még egyet, vagy ha szól, akkor el tudtuk volna helyezni valahova.

László Ferenc kirendeltség-vezető: fia is bent volt nálunk, picit számonkérő stílusban. Azt azért látom, hogy mindenhol beindult az élet, de ugye azt sem tudjuk, hogy szellőztettek-e, vagy sem. Azt beszéltük polgármester úrral, hogy egy szakemberrel felmérnénk a ház állapotát, és amiben tudunk, segítünk.

Gál Istvánné képviselő: emlékszem, hogy 2002-ben is víz alatt volt a ház. Ha most segítünk, akkor az összes árvíznél hozzánk fog jönni? Akkor a másik is, meg a harmadik is jogosan fog idejönni.

Janovics István polgármester: árvízvédelmi alappal megpróbáljuk felvenni a kapcsolatot, hátha tudnak segíteni. Egyeztetünk a nénival is, kárfelmérés után megbeszéljük, hogy miben tudunk segíteni neki.

A tájékoztatást a testület tudomásul vette, az elhangzottak szerint.

Matuschek Győző bérleti szerződés ügye:

Janovics István polgármester: Pató képviselő úrral beszéltünk erről, osztom a véleményét, mi szerint le kellene ülni a többi ajánlattevővel, Ádámku Attila és Domján János szeretnék vásárolni az ingatlant, Matuschek Győző pedig bérbe szeretné venni. A kérdés, hogy el szeretnék-e adni?

Farkas Péter képviselő: amíg nem vásárolják meg a területet, addig bérbe lehetne adni a Győzőnek.

Pató Bálint képviselő: megígértük, hogy döntünk ebben a kérdésben, tartsuk magunkat ehhez. Én támogatom a terület eladását.

Szabó Géza képviselő: véleményem szerint ne adjuk el, nincs más földünk.

Farkas Péter képviselő: nekem az a véleményem, hogy addig semmiféleképpen ne adjuk el, amíg belterülethez nem csatolják, akkor nagyobb lesz majd az értéke.

László Ferenc kirendeltség-vezető: Úgy látom, hogy nem egységes a testület álláspontja, szerintem a bérbeadást meg lehetne hirdetni és ajánlatokat tennének az érdeklődők.

Janovics István polgármester: kérem, aki a beterjesztett határozati javaslattal - Neszmély Község Önkormányzat képviselő-testülete a 01693-3 és a 0169/4 hrsz-ú ingatlanokat értékesíteni kívánja - egyetért, szavazzon

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 1 igen és 4 nem szavazattal a javaslatot elvetette.

Janovics István polgármester: a határozatot nem fogadtuk el, hozunk egy másik határozatot. Kérem, aki a beterjesztett határozati javaslattal- Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 0169/3 és 0169/4 hrsz-ú ingatlanokat meghatározott feltételek szerint szándékozik bérbe adni és az érdeklődőktől ajánlatot kér - egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2013(VIII.28.) számú határozata
A 0169/3 és 0169/4 hrsz-ú ingatlanok bérbe adásáról**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 0169/3 és 0169/4 hrsz-ú ingatlanokat meghatározott feltételek szerint szándékozik bérbe adni és az érdeklődőktől ajánlatot kér.

Határidő: folyamatos

Felelős: Janovics István polgármester

Harcza István telekvásárlási ajánlata

Harcza István kérelmező: a telephelyem mellett lévő területet szeretném megvásárolni az önkormányzattól, egy tűzépét szeretnék működtetni azon a területen. A másik, hogy a területemen Matáv vezeték van, a szolgalmi jog nincs bevezetve a telken, de a kábelt át lehetne rakni.

László Ferenc kirendeltség-vezető: a bérbeadás nem jöhet szóba?

Harcza István kérelmező: de, az is érdekelne, nekem egy 200 m²-es területre lenne szükségem.

Farkas Péter képviselő: szerintem támogathatnánk Harcza István vételi szándékát.

Pató Bálint képviselő: ahhoz, hogy tudjon működni a vállalkozás, támogathatjuk az eladást is.

Szabó Géza képviselő: szerintem ezt a területet, ha lehet, akkor adjuk el.

László Ferenc kirendeltség-vezető: A következő testületi ülésig megvizsgáljuk a lehetőségeket, ha nem eladható a terület, akkor bérbeadásról készítünk szerződéstervezetet.

Janovics István polgármester: megvizsgáljuk a lehetőségeket és a következő testületi ülésen beszélünk róla. A következő testületi ülésre előkészítünk egy szerződéstervezetet az eladásról. Kérem, aki a betervezett határozat javaslattal- Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a 335/14 hrsz-ú ingatlan egy részének eladásáról szerződéstervezet készüljön – egyetért, szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal a javaslattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2013. (VIII.28.) számú határozata
A 335/14 hrsz-ú ingatlan szerződéstervezetéről**

Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a 335/14 hrsz-ú ingatlan egy részének eladásáról szerződéstervezet készüljön.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Janovics István polgármester

Örökbefogadás

Pató Bálint képviselő: arra gondoltam, hogy az önkormányzat indíthatna egy felhívást, amelyben magánszemélyek, családok örökbe fogadhatnának egy darabot a Duna-partból, közterületből és elvállalnák annak gondozását, szépítését. Megjelölnénk egy kis táblával, hogy ezt a részt, ez a család gondozza. Látható, hogy az I. világháborús emlékmű is ezen az elven hosszú ideje működik.

Janovics István polgármester: támogatom az ötletet, az újságban meg is tudnánk jelentetni.

László Ferenc kirendeltség-vezető: azt javaslom, hogy konkrétan írjuk ki, megjelölve a területeket és azokból válasszanak a jelentkezők.

A testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

Sertés-völgy:

Gál Istvánné képviselő: a pincegazdák fordultak hozzám azzal a kéréssel, hogy nem tudnánk-e szerezni egy kis zúzott követ a pincesor előtti útra. A betonajlak közé csináltak vízfogókat.

Szabó Géza képviselő: mart aszfaltot szoktak lerakni a Fő úton, nem lehetne abból szerezni? Összekevernénk zúzott kővel és azt terítenénk le.

Farkas Péter képviselő: összekeverni nem szerencsés, van itt nekünk tört aszfaltunk, alkalmas időt kell találni rá.

Janovics István polgármester: megvizsgáljuk a lehetőségeinket és kitalálunk valamit a probléma megoldására.

Több észrevétel nem érkezett, így **Janovics István polgármester** 19.00 órakor az ülést bezárta.

Kmf.

**Janovics István
polgármester**

**Dr. Kórósi Emőke
jegyző**

Jegyzőkönyvet készítette és vezette:

**László Ferenc
kirendeltség-vezető**

**Agg Petra
jegyzőkönyvvezető**